



**Gemeinderat Fällanden**  
**Auszug aus dem Protokoll der Sitzung vom 9. Mai 2023**

0.8.3            Legislaturziele  
                    Legislaturziele 2022-2026; Massnahmenplanung

91

IDG-Status:	öffentlich	Medienmitteilung <input type="checkbox"/>
		Website <input checked="" type="checkbox"/>

**Ausgangslage**

An seiner Klausurtagung vom 27./28. Oktober 2022 hat sich der Gemeinderat einerseits mit dem Rückblick auf die vergangene Amtsdauer und andererseits mit den Erwartungen an die Zusammenarbeit in der neuen Amtsdauer auseinandergesetzt. Der Schwerpunkt der Klausur lag jedoch auf der Erarbeitung der Legislaturziele 2022–2026. Diese hat der Gemeinderat mit Beschluss vom 22. November 2022 festgelegt.

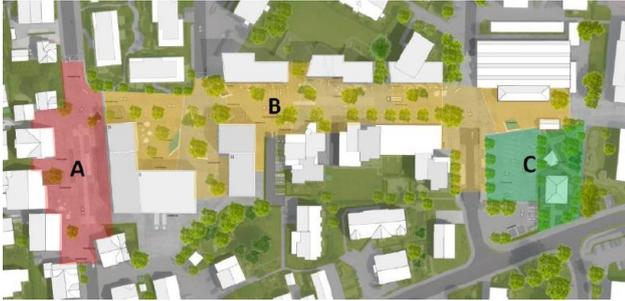
**Erwägungen**

Die Ressortvorsteher/innen haben in der Zwischenzeit in Zusammenarbeit mit ihren Abteilungsleitungen zu den jeweiligen Legislaturzielen einen Massnahmenplan mit Zeitplanung erarbeitet, soweit dies gemäss aktuellem Planungs- und Wissensstand im jetzigen Zeitpunkt bereits möglich ist.

Nr.	Legislaturziel	Ressort	Zeithorizont
<b>1</b>	<b>Eindämmung der Verkehrsimmissionen</b>		<b>Ende 2025</b>
	1.1 Es wird ein Konzept zur Verbesserung der Verkehrssituation insbesondere am Sternen-Kreisel erstellt. Nach Rücksprache mit Ressortvorsteher: Aufgrund von fehlenden Ressourcen (Ausfall der Projektleitung) können Details zurzeit nicht geplant werden.	Bevölkerung und Sicherheit	
	1.2 Weitere Massnahmen zur Förderung von öffentlichem Verkehr und Langsamverkehr werden etappenweise umgesetzt. Nach Rücksprache mit Ressortvorsteher: Aufgrund von fehlenden Ressourcen (Ausfall der Projektleitung) können Details zurzeit nicht geplant werden.	Bevölkerung und Sicherheit	

	<p>1.3 Die Bekämpfung der Südstarts wird weitergeführt und die Einhaltung der Gesetze im Flugverkehr gefordert.                  Konsequente Interessenvertretung Q4/2025 im Rahmen des Vorstands des Fluglärmforums</p>	Präsidiales	
<b>2</b>	<p><b>Langfristige finanzielle Stabilität unter Berücksichtigung der Investitionsvorhaben</b></p> <p>2.1 Die Finanzplanung ist auf 15 Jahre erweitert und wird als Steuerungselement genutzt.                  Vorbereitungen abgeschlossen                  Information GR 05/2023                  Information Parteipräsidenten 05/2023                  Information Bevölkerung Q2-Q3/2023</p>	Finanzen	<b>Ende 2023</b>
<b>3</b>	<p><b>Ausschöpfung des Potenzials der Einheitsgemeinde</b></p> <p>3.1 Der Anpassungsbedarf der neuen Gemeindeordnung ist erkannt (inklusive ungerade Anzahl GR-Mitglieder) und die Urnenabstimmung über die Revision der Gemeindeordnung hat stattgefunden.                  Klärung Zusammenarbeit Behörden und Verwaltung Q2/2023                  Definition Kompetenzmatrix Q3/2023                  Einsetzung Steuerungsgremium Q3/2023                  Erhebung Potenzial, Bearbeitung Teilprojekte Q4/2023–Q1/2024                  Erarbeitung Teilrevision Q2–3/2024                  Vernehmlassung Q4/2024                  Überarbeitung, Genehmigung Q1/2025                  Vorprüfung GAZ Q2/2025                  Verabschiedung zuhanden Urne Q2/2025                  Urnenabstimmung Q3/2025</p> <p>3.2 Die kurz- bis mittelfristige Schulraumplanung und der Sanierungsbedarf sind konkretisiert, erste Projekte sind bereits realisiert.                  Provisorische Schulbauten Q2/2024                  Planungskonzept Q3/2024                  Planungskredite Q2/2025                  Wettbewerb Q2/2026                  Baustart Q2/2027</p> <p>3.3 Der langfristige Schulraumbedarf der nächsten 10 Jahre ist bekannt, die Planung ist aufgelegt. Erste Projekte sind initiiert.</p>	<p>Präsidiales                  Bildung</p> <p>Bildung                  Liegenschaften</p> <p>Bildung                  Liegenschaften</p>	<b>Ende 2025</b>



	 <table border="1" data-bbox="338 539 963 770"> <thead> <tr> <th>Abschnitt</th> <th>Baukosten inkl. MwSt. CHF</th> <th>Bemerkungen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Schwerzenbachstrasse</td> <td>550'000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Wigartenstrasse</td> <td>1'800'000</td> <td>zusätzlich ca. CHF 400'000 Sanierungskosten Belag</td> </tr> <tr> <td>Zwickyplatz</td> <td>950'000</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Gesamttotal</b></td> <td><b>3'300'000</b></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p data-bbox="338 790 989 969">                 Informationsveranstaltung Q1/2024                  Projektierungskredit GV Q2/2024                  Projektierung und Verhandlungen                  mit Grundeigentümer/innen Q3/2024–Q2/2025                  Baukredit Urne Q3/2025             </p>	Abschnitt	Baukosten inkl. MwSt. CHF	Bemerkungen	Schwerzenbachstrasse	550'000		Wigartenstrasse	1'800'000	zusätzlich ca. CHF 400'000 Sanierungskosten Belag	Zwickyplatz	950'000		<b>Gesamttotal</b>	<b>3'300'000</b>				
Abschnitt	Baukosten inkl. MwSt. CHF	Bemerkungen																	
Schwerzenbachstrasse	550'000																		
Wigartenstrasse	1'800'000	zusätzlich ca. CHF 400'000 Sanierungskosten Belag																	
Zwickyplatz	950'000																		
<b>Gesamttotal</b>	<b>3'300'000</b>																		
<p><b>6</b></p>	<p><b>Stärkung der Siedlungsqualität</b></p> <p>6.1 Die Totalrevision der BZO ist abgeschlossen.</p> <table data-bbox="338 1099 989 1279"> <tr> <td>Überarbeitung Terminplan</td> <td>Q2/2023</td> </tr> <tr> <td>Beschluss GV Revisionspaket 2a</td> <td>Q4/2023</td> </tr> <tr> <td>Beschluss GV Revisionspaket 2b</td> <td>Q4/2024</td> </tr> <tr> <td>Beschluss GV Revisionspaket 3</td> <td>Q4/2025</td> </tr> <tr> <td>Abschlussarbeiten</td> <td>Q1/2026</td> </tr> </table> <p>6.2 Die Gemeinschaftszentren in allen Dorfteilen sind etabliert.</p> <table data-bbox="338 1391 989 1496"> <tr> <td>Statistikbericht GZ Fällanden</td> <td>Q2/2023</td> </tr> <tr> <td>Evaluation des GZ-Angebots</td> <td>Q4/2023</td> </tr> <tr> <td>Beschluss GV def. Einführung GZ</td> <td>Q2/2024</td> </tr> </table>	Überarbeitung Terminplan	Q2/2023	Beschluss GV Revisionspaket 2a	Q4/2023	Beschluss GV Revisionspaket 2b	Q4/2024	Beschluss GV Revisionspaket 3	Q4/2025	Abschlussarbeiten	Q1/2026	Statistikbericht GZ Fällanden	Q2/2023	Evaluation des GZ-Angebots	Q4/2023	Beschluss GV def. Einführung GZ	Q2/2024	<p>Hochbau</p> <p>Liegenschaft-</p> <p>ten</p>	<p><b>Ende 2025</b></p>
Überarbeitung Terminplan	Q2/2023																		
Beschluss GV Revisionspaket 2a	Q4/2023																		
Beschluss GV Revisionspaket 2b	Q4/2024																		
Beschluss GV Revisionspaket 3	Q4/2025																		
Abschlussarbeiten	Q1/2026																		
Statistikbericht GZ Fällanden	Q2/2023																		
Evaluation des GZ-Angebots	Q4/2023																		
Beschluss GV def. Einführung GZ	Q2/2024																		
<p><b>7</b></p>	<p><b>Weiterentwicklung der Verwaltungsorganisation</b></p> <p>7.1 Eine Digitalisierungsstrategie mit Umsetzungsplan liegt vor und erste Projekte sind umgesetzt.</p> <table data-bbox="338 1738 989 2065"> <tr> <td>Projektstart CI/Redesign Website (Einsetzen Projektgruppe)</td> <td>Q1/2024</td> </tr> <tr> <td>Projektbearbeitung</td> <td>Q1/2024</td> </tr> <tr> <td>Entscheid GR (Budget 2025)</td> <td>Q1–2/2024</td> </tr> <tr> <td>Detailplanung</td> <td>Q2/2024</td> </tr> <tr> <td>Umsetzung</td> <td>Q1–2/2025</td> </tr> <tr> <td>GR-Entscheid Blue Deal</td> <td>Q2/2023</td> </tr> <tr> <td>Erarbeitung Digitalisierungsstrategie</td> <td>Q1/2024</td> </tr> <tr> <td>Genehmigung GR (Budget 2025)</td> <td>Q2/2024</td> </tr> </table>	Projektstart CI/Redesign Website (Einsetzen Projektgruppe)	Q1/2024	Projektbearbeitung	Q1/2024	Entscheid GR (Budget 2025)	Q1–2/2024	Detailplanung	Q2/2024	Umsetzung	Q1–2/2025	GR-Entscheid Blue Deal	Q2/2023	Erarbeitung Digitalisierungsstrategie	Q1/2024	Genehmigung GR (Budget 2025)	Q2/2024	<p>Präsidiales</p>	<p><b>Mitte 2025</b></p>
Projektstart CI/Redesign Website (Einsetzen Projektgruppe)	Q1/2024																		
Projektbearbeitung	Q1/2024																		
Entscheid GR (Budget 2025)	Q1–2/2024																		
Detailplanung	Q2/2024																		
Umsetzung	Q1–2/2025																		
GR-Entscheid Blue Deal	Q2/2023																		
Erarbeitung Digitalisierungsstrategie	Q1/2024																		
Genehmigung GR (Budget 2025)	Q2/2024																		

	<p>7.2 Die attraktive Positionierung auf dem Arbeitsmarkt mit Massnahmenplan wird weiterverfolgt.                  Mitarbeitendenbefragung Q3/2023                  Evaluation/Festlegung Massnahmen Q4/2023                  Übersicht über Umsetzungsstand Q4/2024</p> <p>7.3 Die Volksentscheide zur zukunftsorientierten Organisationsform der Werke und des Alterszentrums Sunnetal sind gefällt.  <b>Werke</b>                  Projektpräsentation GR Q2/2023                  GR Entscheid/Freigabe Konzeption Q2/2023                  Abschluss Konzeption Phase II Q3/2023                  Informationsveranstaltung Q1/2024                  Urnenabstimmung Phase III Q2/2024                  Umsetzung Phase IV Q2-Q4/2024                  Inkrafttreten 01.01.2025                  Projektabschluss Q2/2025</p> <p><b>Alterszentrum Sunnetal</b>                  Projektpräsentation GR Q2/2023                  GR Entscheid / Freigabe Phase 2 Q2/2023                  Abschluss Konkretisierung (Phase 2) Q4/2023                  Informationsveranstaltung Q1/2024                  Urnenabstimmung Q2/2024                  Realisierung Q2-4/2024                  Inkrafttreten 01.01.2025                  Projektabschluss Q2/2025</p>	<p>Präsidiales</p> <p>Tiefbau und Werke                  Gesellschaft</p>	
<p><b>8</b></p>	<p><b>Umsetzung der Energieplanung</b></p> <p>8.1 Der Bereich Wärme ist aufgebaut und das Angebot in der Bevölkerung bekannt. Der Bereich Wärme wird in der neuen Rechtsform realisiert. Sonst muss der Bereich nach aktuellem Verwaltungsrecht aufgebaut und dann in die neue Organisation überführt werden = doppelte Arbeit                  Projektstart Q1/2024                  Ausführung Q3/2024</p> <p>8.2 Wärmeverbände mit dem Ziel der CO<sub>2</sub>-Reduktion sind realisiert, deren Bau wird unterstützt.  <b>A) Holz-Heizkraftwerk mit angeschlossener Fernwärmeversorgung in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Maur:</b>                  Machbarkeitsstudie abgeschlossen Q1/2023                  Verarbeitung in den beiden Gemeinden bis um Entscheid der Ausführung Q2/2023                  Auslösen Vorprojekt Q1-Q2/2024                  Abschluss Vorprojekt bis Q3/2024</p>	<p>Tiefbau und Werke</p> <p>Tiefbau und Werke</p>	<p><b>Ende 2025</b></p>

	Entscheid Realisierung Q2/2024 Bau und Inbetriebnahme Q2/2026 <b>B) Erweiterung Verbundnetz zur Nutzung der Abwärme ARA im Dorf Vertragsanpassung und -erweiterung laufen:</b> Abschluss Q2/2023 Beginn Realisierung Q3/2023		
8.3	Photovoltaikanlagen werden weiter ausgebaut und wirtschaftlich betrieben. <b>Projekt 1: PV-Anlage Kindergarten Lätten</b> Projektstart Q3/2022 Projektbearbeitung Q1/2023 Ausschreibung Q1/2023 Kreditgenehmigung GR Q2/2023 Ausführung Q3/2023 Umsetzung Q4/2023–Q1/2024 <i>Weitere Projekte werden im laufenden Jahr überprüft und vorbereitet.</i>	Tiefbau und Werke	

### Beschluss

1. Die Massnahmen- und Zeitplanung zu den Legislaturzielen 2022–2026 wird gemäss Tabelle in den Erwägungen genehmigt.
2. Die Ressortvorsteher/innen werden beauftragt, die Umsetzung der Legislaturziele entsprechend voranzutreiben und den Gemeinderat regelmässig über den Umsetzungsstand zu informieren.
3. Die Gemeindeschreiberin wird beauftragt, die Pendenzenliste des Gemeinderats sowie die Themenliste für die Gemeindeversammlungen und die Urnenabstimmungen entsprechend nachzuführen und zu aktualisieren.

### Mitteilung durch Protokollauszug

- Akten (elektronisch ohne Unterschrift im CMI-Geschäft)

### Mitteilung per E-Mail

- Gemeindeschreiberin
- Leitungsteam

Für richtigen Protokollauszug:

Leta Bezzola Moser, Protokollführerin

Versand: 12. Mai 2023