



**Auszug aus dem Protokoll  
des Gemeinderats Fällanden vom 5. Februar 2019**

|        |  |    |
|--------|--|----|
| 28.    | Liegenschaften, Grundstücke  | 23 |
| 28.03. | Einzelne Liegenschaften und Grundstücke<br>Verein Spielplatz Benglen<br>Spielplatz Benglen<br>Abrechnung Investitionsbeitrag, Bewilligung Zusatzkredit |    |

|             |  |  |
|-------------|--|--|
| IDG-Status: | nicht öffentlich gemäss §§ 23 und 25 IDG<br>und § 4 Abs. 3 IDV | Medienmitteilung <input checked="" type="checkbox"/> |
|             |  | Website <input checked="" type="checkbox"/>          |

**Ausgangslage**

Mit Beschluss Nr. 134 vom 12. Juni 2018 bewilligte der Gemeinderat einen Investitionsbeitrag im Betrag von Fr. 180'000.– für den Neubau eines Kinderspielplatzes auf dem Grundstück Kat.-Nr. 2699 in Benglen zugunsten der Schulgemeinde.

**Abrechnung**

Die Bauabrechnung setzt sich nach Abschluss der Arbeiten wie folgt zusammen:

|                                     |     |                     |
|-------------------------------------|-----|---------------------|
| Bewilligter Kredit                  | Fr. | 180'000.00          |
| Abrechnung gemäss Finanzbuchhaltung | Fr. | 182'056.35          |
| Mehrkosten                          | Fr. | 2'056.35<br>(+1.1%) |

*Begründung der Abweichung*

Zusätzlich zum Rechnungsbetrag der Grünwerk AG, Winterthur, im Betrag von Fr. 180'000.– musste die mitofferierende Motorsänger GmbH, Männedorf, mit Fr. 800.– im Rahmen eines Wettbewerb entschädigt werden. Ausserdem fielen Baubewilligungs- und Geometergebühren an.

**Investitionsbeitrag**

Der Spielplatz befindet sich auf dem Baurechts-Grundstück der Schulgemeinde. Um kein «Unterbaurecht» im Grundbuch begründen zu müssen, wurde der Spielplatz durch die Schulgemeinde unter der Prämisse des Investitionsbeitrags der politischen Gemeinde finanziert. Der Investitionsbeitrag ist der Schulgemeinde bereits gutgeschrieben worden. Für die Schulgemeinde ergibt sich in den Büchern ein Nullsummenspiel.

**Der Gemeinderat beschliesst:**

1. Die Abrechnung über den Neubau Spielplatz Benglen im Betrag von Fr. 182'056.35 wird genehmigt.
2. Für die Mehrkosten im Betrag von Fr. 2'056.35 wird der entsprechende Zusatzkredit zulasten der Investitionsrechnung 2018 Kst 8022 Sport, Koa 5620 Investitionsbeiträge, nachträglich bewilligt.
3. Mitteilung an:
  - Vorsteher Ressort Liegenschaften, per Extranet
  - Leiter Abteilung Hochbau und Liegenschaften, per E-Mail
  - Leiterin Abteilung Finanzen, per E-Mail
  - 28.03.

---

Für richtigen Protokollauszug:



Anette Fahrni  
Stellvertreterin Gemeindeschreiberin

Versand: 11. Februar 2019