



**Auszug aus dem Protokoll
des Gemeinderates Fällanden vom 23. August 2016**

33.	Strassen	187
33.03.	Einzelne Strassen und Wege	
28.01.	Vorschriften, Verträge, Kreisschreiben Sandacherstrasse, Pfaffhausen, Kat.-Nr. 2759 Übernahme der Strasse durch Abtretungsvertrag	

IDG-Status:	öffentlich	X
	nicht öffentlich	

Ausgangslage

Die Sandacherstrasse in Pfaffhausen befindet sich im Besitz der Anstösser und ist somit eine Privatstrasse. Die Sandacherstrasse zweigt von der «Alten-Zürichstrasse» ab und erschliesst sechs Liegenschaften, unter anderem auch zwei Neubauten des Architekturbüros Senn & Senn AG, Fällanden, an der Sandacherstrasse 6 und 8 in Pfaffhausen.

Die privaten Strassenbesitzer haben die Sandacherstrasse nach Fertigstellung der beiden Neubauten in Stand gestellt und möchten sie nun in saniertem Zustand der Gemeinde Fällanden abtreten. Es ist üblich, dass Strassen, die mehr als drei Liegenschaften erschliessen, im Besitz der öffentlichen Hand sind. Die Privatstrasse Kat.-Nr. 2759 (Sandacherstrasse) wird der Politischen Gemeinde Fällanden kostenlos abgetreten. Die Notariatskosten werden je hälftig von den gegenwärtigen Grundeigentümern und der Politischen Gemeinde Fällanden übernommen.

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Die private Strassenparzelle Kat.-Nr. 2759, Sandacherstrasse, Pfaffhausen, wird von der Politischen Gemeinde Fällanden im Sinne der öffentlichen Erschliessung der sechs Liegenschaften entschädigungslos übernommen. Der Abtretungsvertrag ist über das entsprechende Strassenstück Kat.-Nr. 2759 abzuschliessen.
2. Die Hälfte der Notariatskosten für die Übernahme wird von der Politischen Gemeinde Fällanden übernommen.
3. Der Leiter der Abteilung Hoch- und Tiefbau, Marcel Ehlers, wird beauftragt und ermächtigt, die Abtretung im Sinne von Ziffer 1 in die Wege zu leiten und die nötigen Verträge und Beurkundungen vorzunehmen.

4. Mitteilung an:
- Eigentümer der Sandacherstrasse, vertreten durch Hugo Senn, Sandacherstrasse 6, 8118 Pfaffhausen
 - Vorsteher Ressort Tiefbau, per Extranet
 - Abteilung Hoch- und Tiefbau; zum Vollzug, per E-Mail
 - Vorsteher Ressort Bevölkerung und Sicherheit; zur Kenntnis, per Extranet
 - Abteilung Bevölkerung und Sicherheit; zur Kenntnis, per E-Mail
 - Medienmitteilung Gemeinderat
 - Website; zur Veröffentlichung
 - 28.01. (Hauptakten)
 - 33.03.
-

Für richtigen Protokollauszug:



Marcel Ehlers
Stellvertreter Gemeindeschreiberin

Versand: 25. August 2016