



Gemeinde Fällanden
Fällanden Benglen Pfaffhausen

Medienmitteilung des Gemeinderats Fällanden

Fällanden, 25. März 2025

Positives Ergebnis der Jahresrechnung 2024

Die Jahresrechnung der Gemeinde Fällanden schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 2'782'391.15 bei einem Gesamtaufwand von CHF 81'296'066.35 und einem Ertrag von CHF 84'078'457.50. Damit übertrifft das Ergebnis das budgetierte Plus von CHF 1'223'200 deutlich. Dies wurde trotz rückläufiger Steuererträge im Jahr 2024 sowie geringerer Einnahmen aus früheren Jahren erreicht, insbesondere bei den Gewinnsteuern juristischer Personen, die hinter den Erwartungen blieben. Das Ausmass dieses Rückgangs war so nicht vorhersehbar. Die daraus resultierenden Mindereinnahmen konnten jedoch durch deutlich höhere Grundstückgewinnsteuern nahezu ausgeglichen werden. Zusätzlich erhielt die Gemeinde Fällanden einen Ressourcenzuschuss von CHF 1.6 Mio. aus dem Zürcher Finanzausgleich.

Das bessere Jahresergebnis der Erfolgsrechnung wurde durch viele verschiedene Faktoren verursacht. Abgesehen von den Mehr- und Mindererträgen bei den Steuern und dem zusätzlichen Ertrag aus dem Finanzausgleich, fielen die grössten Abweichungen vor allem in den Ressorts Gesellschaft (Mehraufwand) und Schule (Minderaufwand) an.

Die grössten Abweichungen sind folgende:

- Um CHF 1.2 Mio. tiefere Steuererträge Rechnungsjahr 2024
- Um CHF 1.1 Mio. tiefere Steuererträge aus Steuern früherer Jahre
- Um CHF 2.2 Mio. höhere Steuererträge aus Grundstückgewinnsteuern
- Um CHF 1.6 Mio. höherer Ertrag aufgrund Ressourcenzuschuss aus dem Zürcher Finanzausgleich
- Um CHF 0.3 Mio. höherer Ertrag aus der periodischen Neubewertung der Liegenschaften im Finanzvermögen
- Um CHF 0.6 Mio. höherer Aufwand für die ambulante und stationäre Krankenpflege (Pfle-
gefinanzierung)
- Um CHF 0.3 Mio. höherer Aufwand im Bereich des Asylwesens und Integration
- Um CHF 0.5 Mio. tieferer Aufwand für die Primarschule
- Um CHF 0.3 Mio. tieferer Aufwand im Bereich der Sonderpädagogik

Die Investitionen im Verwaltungsvermögen weisen Ausgaben von CHF 5'800'555.67 und Einnahmen von CHF 689'394.62 aus. Dies ergibt Nettoinvestitionen von CHF 5'111'161.05. In der Investitionsrechnung des Finanzvermögens sind weder Ausgaben noch Einnahmen zu verzeichnen. Die Bilanzsumme beträgt CHF 130'123'811.66. Nach der Verbuchung des Ertragsüberschusses von CHF 2'782'391.15 erhöht sich das Eigenkapital per 31. Dezember 2024 auf CHF 104'252'494.40.

Festsetzung Traktandenliste der Gemeindeversammlung vom 18. Juni 2025

Am Mittwoch, 18. Juni 2025, findet um 19.30 Uhr im Kultur- und Begegnungszentrum Zwicky-Fabrik Fällanden eine Gemeindeversammlung statt. Im Falle eines Versammlungsabbruchs wird als Ersatztermin der 25. Juni 2025 festgelegt. Es wird folgende Traktandenliste festgelegt:

1. Jahresrechnung 2024; Genehmigung
2. Anfragen nach § 17 des Gemeindegesetzes

Ansprechpersonen für Medien

Leta Bezzola, Gemeindeschreiberin, leta.bezzola@faellanden.ch, Telefon 043 355 35 96
Tobias Diener, Gemeindepräsident, tobias.diener@faellanden.ch

Gemeindeverwaltung Fällanden



Leta Bezzola Moser
Gemeindeschreiberin