



Gemeinderat Fällanden

Auszug aus dem Protokoll der Sitzung vom 5. Dezember 2023

6.3.2.1 Strassen, Wege, Plätze 227
Alte Zürichstrasse; Abschnitt Gebäude Nr. 5 bis Einlenker Bommerenweg;
Fahrbahnsanierung; Bauabrechnung

IDG-Status:	öffentlich	Medienmitteilung <input type="checkbox"/>
		Website <input checked="" type="checkbox"/>

Ausgangslage

Die Werkleitungen und die Fahrbahn an der Alten Zürichstrasse wurden in den letzten Jahren abschnittsweise erneuert. Im vorliegenden Projektabschnitt war vorgesehen, die Werkleitungen und die Fahrbahn ab Höhe der Liegenschaft Alte Zürichstrasse Nr. 5 bis ca. 35 m nach dem Einlenker Bommerenweg auf einer Länge von ca. 210 m zu sanieren. Im Bereich der Fahrbahnsanierung wies der Belag diverse Risse auf und die bestehenden Randabschlüsse (Porphyre Steine) hatten etliche Abplatzungen und mussten somit komplett saniert werden. Die Bauzeit dauerte von Mai 2022 bis Juli 2023.

Erwägungen

Für die Sanierung der Fahrbahn bewilligte der Gemeinderat am 12. April 2023 einen Kredit als gebundene Ausgabe in der Höhe von CHF 234'000 inkl. MWST. Der Gesamtkredit für die Sanierung der Grossplatzstrasse in Pfaffhausen belief sich auf insgesamt CHF 1'184'000 (inkl. MWST für die Fahrbahnsanierung und Beleuchtung und exkl. MWST für die gebührenfinanzierten Bereiche). Die Projektabrechnung der gebührenfinanzierten Bereiche wurde von der Tiefbau- und Werkkommission am 14. November 2023 genehmigt.

Projektabrechnung

Objektgliederung	Kredit		Abrechnung		Abweichung
Stromversorgung Netzebene 5	CHF	25'500	CHF	24'557.30	CHF -942.70
Stromversorgung Netzebene 7	CHF	147'500	CHF	139'182.85	CHF -8'317.15
Wasserversorgung	CHF	255'500	CHF	239'322.98	CHF -16'177.02
Öffentliche Beleuchtung	CHF	52'000	CHF	46'988.76	CHF -5'011.24
Kanalisation	CHF	469'500	CHF	436'763.47	CHF -32'736.53
Fahrbahnsanierung	CHF	234'000	CHF	209'823.78	CHF -24'176.22
Total Projektkosten		CHF 1'184'000		CHF 1'096'639.14	CHF -87'360.86
<i>Abweichung in %</i>					<i>-7.38 %</i>

Begründung Minderkosten

Aufgrund der abschnittswisen Vollsperrung der Alten Zürichstrasse und der guten Witterungsverhältnisse kamen die Arbeiten schneller als geplant voran, was zu Einsparungen bei der Tiefbauarbeiten führte. Zudem führte sorgfältiges Arbeiten der Strassenbauer dazu,

dass sich die Gärtnerarbeiten und Zauninstandstellungen auf ein Minimum beschränkten.
Die eingerechneten Reserven wurden nur teilweise benötigt.

Beschluss

1. Die Bauabrechnung für die Fahrbahnsanierung Alte Zürichstrasse, Projekt Nr. 6022 51779, Kto. 1.6010.5010.28, im Betrag von CHF 209'823.78 inkl. MWST wird mit Minderkosten von CHF 24'176.22 inkl. MWST genehmigt.

Mitteilung durch Protokollauszug

- Akten (elektronisch ohne Unterschrift im CMI-Geschäft)

Mitteilung per E-Mail

- Abteilungsleitung Finanzen

Für richtigen Protokollauszug:

Leta Bezzola Moser, Protokollführerin

Versand: 7. Dezember 2023