

TU- Abrechnung «Neubau Kindergärten und Tagesstrukturen, Fällanden»

Anhand der Abrechnung ist ersichtlich, dass der TU den Projektierungsleistungen in die Auftragssumme eingerechnet hat.

	CHF
*Teil des Projektierungskredites	460'000.00
TU-Leistungen ab 1. Januar 2018	11'119'561.10
 Total Auftragssumme	 11'579'561.10

*Am 13. Juni 2018 wurde die Kreditabrechnung für den Projektkredit von der Schulgemeindeversammlung abgenommen. Die vom TU erbrachten Planerleistungen sind abgerechnet – siehe den nachfolgenden Auszug vom Antrag.

Abrechnung

Der Projektkredit konnte mit einem positiven Saldo von CHF 74'301.40 abgerechnet werden – siehe die nachfolgende Aufstellung.

Kredit	600'000.00
TU/Architekt und Fachplaner	-460'000.00
Bauherrenvertreter	-59'026.20
Reserve Bauherr	-6'672.40
Saldo zum Kredit	74'301.40

schaerholzbau**Kostenzusammenstellung Gesamtbetrag inkl. MwSt.**

1. Akontozahlung	8.00%	Fr.	150'000.00
2. Akontozahlung	8.00%	Fr.	150'000.00
3. Akontozahlung	8.00%	Fr.	160'000.00
4. Akontozahlung	7.70%	Fr.	215'400.00
5. Akontozahlung	7.70%	Fr.	1'292'400.00
6. Akontozahlung	7.70%	Fr.	1'292'400.00
7. Akontozahlung	7.70%	Fr.	1'292'400.00
8. Akontozahlung	7.70%	Fr.	1'292'400.00
9. Akontozahlung	7.70%	Fr.	1'292'400.00
10. Akontozahlung	7.70%	Fr.	1'292'400.00
11. Akontozahlung	7.70%	Fr.	1'292'400.00
12. Akontozahlung	7.70%	Fr.	1'000'000.00
13. Akontozahlung	7.70%	Fr.	290'000.00
Schlussrechnung	7.70%	Fr.	567'361.10
Gesamtbetrag inkl. MwSt.		Fr.	11'579'561.10

WV Leistungserstellung bis 31.12.17	Fr.	425'925.95	MWST 8.00%	Fr.	460'000.00
WV Leistungserstellung ab 01.01.18	Fr.	10'751'681.60	MWST 7.70%	Fr.	11'119'561.10
Total Auftragssumme netto	inkl. MWST			Fr.	11'579'561.10

**Mit dieser Schlussrechnung sind alle finanziellen Forderungen
von diesem Objekt abgegolten.**

Schulgemeinde Fällanden
Schwerzenbachstrasse 10
8117 Fällanden

schaerholzbau

Altbüron, 05. November 2021

Schlussrechnung RG165212

16.0077.A01

Objekt Kindergarten u. Tagesbetreuung Fällanden

Bauherrschaft Schulgemeinde Fällanden, Schwerzenbachstrasse 10
8117 Fällanden

Architekt mazzapokora GmbH, Uetlibergstrasse 137
8045 Zürich

Totalunternehmer schaerholzbau ag, Kreuzmatte 1
6147 Altbüron
CHE-107.282.343MWST

Auftragssumme brutto	Fr.	11'085'788.60
Bestellungsänderung	Fr.	-98'548.55
Zwischentotal	Fr.	10'987'240.05
-2% Skonto	Fr.	-219'744.80
Zwischentotal	Fr.	10'767'495.25
Akontorechnung RG160941 vom 30.06.17	Fr.	-138'888.90
Akontorechnung RG160942 vom 30.06.17	Fr.	-138'888.90
Akontorechnung RG160943 vom 31.08.17	Fr.	-148'148.15
Akontorechnung RG161490 vom 30.01.18	Fr.	-200'000.00
Akontorechnung RG161956 vom 09.08.18	Fr.	-1'200'000.00
Akontorechnung RG162078 vom 03.10.18	Fr.	-1'200'000.00
Akontorechnung RG162079 vom 17.11.18	Fr.	-1'200'000.00
Akontorechnung RG162481 vom 09.03.19	Fr.	-1'200'000.00
Akontorechnung RG162749 vom 01.06.19	Fr.	-1'200'000.00
Akontorechnung RG162750 vom 24.08.19	Fr.	-1'200'000.00
Akontorechnung RG163196 vom 16.11.19	Fr.	-1'200'000.00
Akontorechnung RG163827 vom 26.06.20	Fr.	-928'505.10
Akontorechnung RG164919 vom 06.07.21	Fr.	-269'266.50
Pauschalabzug	Fr.	-17'0000.00
Nettobetrag ohne MWST	Fr.	526'799.40

schaerholzbau ag
Kreuzmatte 1
CH-6147 Altbüron
Telefon 062 917 70 20
www.schaerholzbau.ch

7.7% MWST

Fr.

40'563.55

schaerholzbau

Ausstehender Betrag

Fr.

567'362.95

Wir bitten Sie, den Betrag mit dem beiliegenden Einzahlungsschein auf unser Konto bei der Raiffeisenbank in Schötz zu überweisen.

Zahlungsfrist:	Prüffrist 90 Tage / Zahlungsfrist 30 Tage ab Prüfbescheid
Zahlungstermin	24. September 2021 Abgabe Schlussrechnung
	23. Januar 2022 Zahlungstermin

Bei Nichteinhaltung vom Zahlungstermin wird kein Skonto gewährt.

Die Gewährleistungsgarantie wird Ihnen direkt von der Versicherung zugestellt.

10% der Werkvertragssumme für 2 Jahre: ab 05.11.2021

5% der Werkvertragssumme für 2 Jahre: ab 06.11.2023 bis 30.06.2025

Freundliche Grüsse
schaerholzbau

Sachbearbeiter Andreas Bläuenstein

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
		Text grau hinterlegt / Änderung zur letzten Bestellsänderung			
	1	Vorbereitungsarbeiten			
	10	Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchungen			
	102	Baugrunduntersuchungen			
01	100	Mehrpreis für zusätzliche Baugrunduntersuchungen Ausführung durch FRIEDLIPARTNER AG, Zürich Arbeiten: - Konzeption und Koordination der Sondierarbeiten - Bauleitung während der Rammsondierungen inkl. Schätzung der Baugrundwerte - Darstellung von Situation und Sondierprofilen inkl. Angaben zu Baugrundwerten und allfälligen Wasserzutritten - Sondierdossier mit Situation, Sondierprofilen und Interpretation der geologischen Schichten - 4 Rammsondierungen (DPH-Sonde) mit Bestimmung der Matelreibung bis ca. 2-8 m Tiefe (je nach Tiefenlage und Lagerungsdichte des Schotters) Abrechnung gem. separater Zusammenstellung - geologische Aufnahme 1567.- - Angaben Erdsonde 220.- - Angaben Versickerung 1250.- - Baugrunduntersuchungen 2752.-			
		Total Mehrpreis	1.00	pl Fr.	5'789.00
	112	Abbrüche			
	100	Abbrüche auf Parzelle 3655			
06	102	Abbrüche Allgemein Scheinwerfer 4 Stk Maschendrahtzaun inkl. Entsorgung Total	1.00	pl Fr.	-6'000.00
06	111	Rückbau Velounterstand inkl. Entsorgung Total	1.00	pl Fr.	-2'500.00
SR	200	Zusätzliche Abfahren Inertmaterial unter der Bodenplatte KIGA Fröschbach gem. Rapport vom 24.09.2020 Total	1.00	pl Fr.	9'935.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
SR	210	Bauschutt und Schalung unter der Bodenplatte aussortieren, spitzen, verladen und abführen inkl. Arbeit 10 to Bagger mit Sortiergreifer, Hydr. Abbauhammer und Bauarbeiter gem. Rapport vom 24.09.2020 Total	1.00	pl	Fr. 7'472.00
	177	Baugrundverbesserungen			
01	100	Die Rückmeldung der zusätzliche Baugrunduntersuchung ist vorhanden. Der tragfähige Baugrund ist gewährleistet. Es wird empfohlen, zusätzliche Magerbetontatzen einzurechnen. Folgende Arbeiten wurden mit dieser Position verrechnet: - Einzelfundamente Magerbeton Hauptgebäude, Magerbeton für zusätzliche Fundation Bodenplatte MZS inkl. Aushub und Deponie 19'490.- - Grabenspriessung für Leitungsumlegung 2'500.- - Anpassung Fundamente Einfahrt Tiefgarage 1'100.- - Zusätzliches Sickerkies inkl. Anteil Bagger MZS 4'208.- - Verschiessen der PU Öffnung mit Geröllbeton 2'545.- Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 29'843.00
	2	Gebäude			
	201	Baugrubenaushub			
03	200	Mehrausmass Baugrubenaushub MZS - Abhumusieren mit Nebenarbeiten - Vertiefungen für Fundamente - Transport loses Material - Gebühren - Hinterfüllen Total Mehrpreis Containerplatz	23.30	m2	Fr. 1'398.00
05	210	Mehrkosten Nagelwand wegen Leitungsumlegung - Preis gem. separater Kostenzusammenstellung an BK 14 genehmigt. Total Mehrpreis Containerplatz	1.00	pl	Fr. 42'166.00
	21	Rohbau 1			
	211.4	Kanalisationen und Werkleitungen			
05	201	Abwasserleitung neu erstellen PE DN 250 Inkl. Grabarbeiten Annahme Budgetbetrag: Fr. 150.00 / m1 Total Minderpreis	-99.00	m1	Fr. -14'850.00

BÄ	BKP	Text	M	E		Total
03	400	Mehrausmass Kanalisation MZS Total Mehrpreis Containerplatz	1.00	pl	Fr.	900.00
211.5 Beton- und Stahlbetonarbeiten						
01	108	Mehrpreis für Anpassung Tiefgarageneinfahrt Verbreiterung im Einfahrtsbereich, damit Fahrzeuge kreuzen können Mehrausmass Bodenplatte mit: - Aushubarbeiten - Untergrundvorbereitung / Sauberkeitsschicht - Abschalung - Armierung - Beton - Oberflächenstruktur - Nebenarbeiten - Anpassungen Rundungen bei Einfahrtswänden Total Mehrpreis	18.00	m2	Fr.	10'152.00
01	109	Minderpreis für Entfall Lüftungsschächte Nur Schächte für Zuluft Co2-Lüftungsanlage für die Tiefgarage Entfall 2 Lüftungsschächte Total Minderpreis	2.00	Stk	Fr.	-3'200.00
01	110	Mehrpreis Oberflächenbehandlung Beton Lager und Technik mit Monobetonoberfläche ausgeführt siehe auch Minderpreis Unterlagsboden, BKP 281.0 Total Mehrpreis	183.40	m2	Fr.	3'668.00
03	200	Mehrausmass Betonarbeiten MZS - Frostriegelschalung - Schalungen - Betonbodenplatte - Bewehrungen - Fundamente - Nebenarbeiten - Monobetonoberfläche Ausmass Bodenplatte gem. Baueingabe: 186.40 m2 Ausmass Bodenplatte mit Containerraum: 209.70 m2 Total Mehrpreis Containerplatz	1.00	pl	Fr.	7'300.00
07	300	Mehrpreis Anschluss Server im vorderen Schulhaus - Stromergraben hinterfüllen - Stromleitungen mit Magerbeton umhüllen Preis gem. Regierapport A 54 vom 23.07.2019 Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	1'375.00
07	310	Mehrpreis Anschluss Server im vorderen Schulhaus - Belag zwischen Schule und KIGA fräsen - Bauwand für Graben demontieren - Grabenaushub für Stromleitung - Wanddurchführung in Schulhaus				

schaerholzbau

BÄ	BKP	Text	M	E		Total
		- Schlaufschacht versetzen Preis gem. Regierapport A 55 vom 24.07.2019 Total Mehrpreis				
			1.00	pl	Fr.	2'378.00
07	320	Mehrpreis Anschluss Server im vorderen Schulhaus - Leitung entlang vom KIGA fertiggraben - Belagsschnitt mit Kies verdichten Preis gem. Regierapport A 57 vom 26.07.2019 Total Mehrpreis				
			1.00	pl	Fr.	1'972.00
07	330	Minderpreis Anschluss Server geplant - Minderpreis Grabenaushub bei Tiefgarage - Minderpreis Wanddurchführung - Minderpreis Lehrrohr Total Minderpreis				
			1.00	pl	Fr.	-1'500.00
214		Montagebau in Holz				
03	111	Mehrausmass Aussenwände MZS Ausmass Aussenwände gem. Werkvertrag: 183.32 m2 Ausmass Aussenwände mit Containerraum: 191.68 m2 Total Mehrpreis Containerplatz				
			8.36	m2	Fr.	1'685.00
03	211	Mehrausmass Fassadenverkleidung MZS Ausmass Fassadenverkl. gem. Werkvertrag: 183.32 m2 Ausmass Fassadenverkl. mit Containerraum: 191.68 m2 Total Mehrpreis Containerplatz				
			8.36	m2	Fr.	1'264.00
06	246	Fassadenabschluss bei rundem Fenster inkl. allen An- und Abschlüssen inkl. Unterkonstruktion Total Minderpreis				
			2.00	Stk	Fr.	-5'000.00
04	421	Steildach gedämmt über 2. OG zu Kiga / TB gemäss TU Werkvertrag Ausführung inkl. Zugstangen Aufbau von aussen nach innen: - Nutzschicht, Abdichtung und Dämmung im BKP 224.1 - Balkenlage ca. 100 x 180 mm - Hohlraum mit Dämmung im BKP 224 - Dreischichtplatte 27 mm, Fi/Ta. Klasse C statisch verleimt mit Balkenlage - Lattenrost 40 x 60 mm - Akustikdämmung mit Steinwolle 40 mm - Akustikvlies schwarz - Akustikdecke mit Massivholzschalung ca. 15 x 120 mm und eingefrästen Sichtnuten Sichtfugen bis ca. 25 mm Oberflächenbehandlung 1 x weisslich lasiert, ungleichmässiger Farbauftrag möglich				

BÄ	BKP	Text	M	E		Total
03	422	Mehrausmass Steildach gedämmt MZS Ausmass Steildach gem. Werkvertrag: 192.00 m2 Ausmass Steildach mit Containerraum: 217.00 m2 Total Mehrpreis Containerplatz	25.00	m2	Fr.	11'648.00
	460	Tragkonstruktion				
03	468	Aussenmass der MZH neu 9.00 m anstelle 8.00 m Erforderliche Dachverstärkung / Spannweite Total Mehrpreis Containerplatz	192.00	m2	Fr.	8'064.00
04	469	Ausführung mit sichtbaren Bogenbinder Ohne Zugstangenanwendung Aufbau von aussen nach innen: - Rundkies gewaschen - Drainagevlies - Feuchtigkeitsabdichtung bituminös 2-lagig - Wärmedämmung PUR 180 mm - Dampfbremse bituminös - OSB 22 mm - Bogenbinder 160mm / Radius 10 Meter - Wärmedämmung Mineralwolle 160 mm - Akustikvlies schwarz - Akustikdecke mit Massivholzschalung Total Mehrpreis Bogenbinder Radius 10 m	1.00	pl	Fr.	29'000.00
04		Mehrpreis Bogenbinder Radius 6 m anstelle Radius 10 m	1.00	pl	Fr.	10'000.00
03	512	Innenwände tragend / nicht tragend MZS Ausmass Aussenwände gem. Werkvertrag: 61.20 m1 Ausmass Aussenwände mit Containerraum: 77.60 m2 Total Mehrpreis Containerplatz	16.40	m2	Fr.	2'460.00
	500	Innenwände, Innenverkleidungen				
01	513	Minderpreis für Entfall Innenwand für vergrösserte Küche / Entfall Raum "Zähneputzen" Innenwände tragend / nicht tragend Trennwände Treppenhaus zu Nasszellen - Fermacellplatte 15 mm Stösse vorbereitet für Spachtelarbeiten Einzelne kleine Haarrisse sind möglich - Oberflächenbehandlung im BKP 285 - Rahmenholz 60 x 100 bis 140 mm - Dämmung mit Mineralwolle 60 bis 140 mm - Fermacellplatte 15 mm Stösse vorbereitet für Spachtelarbeiten Einzelne kleine Haarrisse sind möglich - Spachtel- und Malerarbeiten im BKP 285 - Ausholungen und Verstärkungen Total Minderpreis	25.00	m2	Fr.	-3'125.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
	710	Eingangsvordach			
01	711	Minderpreis für verkleinertes Eingangsvordach Konstruktion bestehend aus: - 3 Pfosten aus BSH - Balkenlage und Randbalken - Dachscheibe mit Dreischichtplatten - Dachrandabschluss für Spenglerarbeiten - Unterkonstruktion für Flachdachanschluss Grösse Vordach alt ca. 4.00 x 15.30 m Grösse Vordach neu ca. 3.80 x 10.40 m Total Minderpreis	21.20	m2	Fr. -2'544.00
	219	Übriges: Gerüstarbeiten			
03	100	Mehrausmass Gerüstarbeiten MZS - grösseres Arbeitsgerüst nach den Vorschriften der SUVA Total Mehrpreis Containerplatz	1.00	pl	Fr. 600.00
	22	Rohbau 2			
	221.1	Fenster aus Holz-Metall			
01	1.01	Minderpreis Fenster entfallen für Ersatz durch Türen Türen im BKP 221.5 aufgerechnet Zweiflügliges Fenster 1. Flg. Drehkipp links 2. Flg. Im Rahmen Fester Flügel mit VSG für Absturzsicherung mit Setzholz LM 2300 x 1960 mm Total Minderpreis	2.00	Stk	Fr. -3'197.00
03	100.0	Zweiflügliges Fenster Mehrzwecksaal 1. Flg. Im Rahmen 2. Flg. Im Rahmen ESG innen und aussen LM 2300 x 2400 mm Stückzahl Fenster gem. Werkvertrag: 12 Stk. Stückzahl Fenster mit Containerraum: 10 Stk. Total Minderpreis Containerplatz	2.00	Stk	Fr. -4'087.00
06	113	Rundbogenfenster Mehrzwecksaal Festverglaster Rahmen Fenster rund rahmenverglast Holzmetall LM 1000 x 500 mm Total MZS:	2.00	Stk	Fr. -2'402.00

BÄ	BKP	Text	M	E		Total
02	300	Nachtauskühlung Motorisierung - Kettenantrieb, Motor verdeckt eingebaut Volt 24 Öffnung 300 mm - Verriegelungsantrieb Volt 24 verbunden mit Kettenmotor, verdeckt eingebaut Motoren pro Flügel zusammengeschlossen, codiert Kabelführung im Rahmen bis Sturzbereich Anzahl Anschlüsse Kindergarten : 38 Stk Anzahl Anschlüsse MZH : gestrichen Total	38.00	Stk	Fr.	37'430.00
05	400	Mehrpreis für Fenster aussen Alu eloxiert BW Colinal 3115 Total Mehrpreis Kiga/TB:	1.00	pl	Fr.	3'930.00
08	400.1	Mehrpreis für Fenster aussen Alu eloxiert BW Colinal 3115 Total Minderpreis	1.00	pl	Fr.	-3'930.00
05	401	Mehrpreis für Fenster aussen Alu eloxiert BW Colinal 3115 Total Mehrpreis MZS:	1.00	pl	Fr.	475.00
10	402	Colinal Farbe Minderpreis Colinal wegen Farbdifferenzen bei der Ausführung. Minderpreis gesamt 10'000.- (Pos 400.1 + Pos 402) Total Minderpreis	1.00	pl	Fr.	-6'070.00
06	500	Mehrpreis VSG Gemäss neuer SIGAB Norm muss im EG bei Gläser die eine Brüstungshöhe von 1 Meter unterschreiten ein Personenschutzglas (VSG) eingebaut werden. Total Mehrpreis	476.00	m2	Fr.	26'180.00
10	600	Mehrpreis Steckgriff Bei den Fenster mit Fenstersims wurde von der Bauherrschaft ein Steckgriff gewünscht Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	650.00
221.5		Aussentüren und Tore aus Holz oder Metall				
010		Aussentüren Kindergarten / Tagesbetreuung				
06	3.0	Zweiflügliges Fenster Eingang Kindergarten Eingangstüre 1. Flg. Kipp 2. Flg. Dreh rechts 2 Flügel Rahmenverglasungen 3 Setzhölzer				

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
		GU-Dreifallenschloss Anuba Rondo 3-D Band Hebgoschwelle Glutzgarnitur standart Türschliesser Innen und aussen ESG Holzmetall auswärtsöffnend Holzart: Eiche zum Streichen LM 4400 x 2400 mm Total Minderpreis		1.00 Stk	Fr. -6'631.00
06	3.1	Zweiflügliges Fenster Eingang Tagesbetreuung Eingangstüre 1. Flg. Dreh links 2. Flg. Dreh rechts 2 Flügel Rahmenverglasungen 2 Setzhölzer GU-Dreifallenschloss Anuba Rondo 3-D Band Hebgoschwelle Glutzgarnitur standart Türschliesser Antipanikverschluss 1. öffnenden Flügel Innen und aussen ESG Holzmetall auswärtsöffnend Holzart: Eiche zum Streichen LM 4400 x 2400 mm Total Mehrpreis Kiga/TB:		1.00 Stk	Fr. -7'207.00
01	3.2	Mehrpreis für Zugänge bei Garderoben 1. Flg. Dreh links 2. Flg. Dreh rechts Antipanik nach aussen öffnend Holzmetall ESG innen und aussen Holzart: Eiche zum Streichen LM 2350 x 2060 mm Total Minderpreis		2.00 Stk	Fr. -8'349.00
	020	Aussentüren Mehrzwecksaal			
06	110.0	Zweiflügliges Fenster Mehrzwecksaal 1. Flg. Dreh links 2. Flg. Dreh rechts Antipanik nach aussen öffnend Holzmetall Türschliesser Öffnungsflügel 1200 mm ESG innen und aussen Holzart: Eiche zum Streichen LM 2350 x 2060 mm Total MZS		1.00 Stk	Fr. -4'175.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
06	111.0	Zweiflügliges Fenster Eingang Mehrzwecksaal Eingangstüre 1. Flg. Dreh links 2. Flg. Dreh rechts ESG innen und aussen LM 2300 x 2400 mm Total MZS	1.00	Stk	Fr. -1'974.00
06	200	Aussentüren Kindergarten und MZS aus Metall gem. Angebot von Firma Stoop Metallbau vom 25.02.2019 4 Stück Aussentüren Kindergarten 2 Stück Aussentüren MZS Total Mehrpreis	1.00	Stk	Fr. 69'183.00
03	112.0	Zweiflügliges Fenster Zusätzliche Türe Eingang Containerraum Eingangstüre 1. Flg. Dreh links 2. Flg. Dreh rechts GU-Dreifallenschloss Anuba Rondo 3-D Band Hebgeschwelle Glutzgarnitur standart ESG aussen Holzart: Eiche zum Streichen LM 2300 x 2400 mm Total Mehrpreis Containerplatz	1.00	Stk	Fr. 5'500.00
222 Spenglerarbeiten					
05	011	Mehrpreis zu Pos. 100 - 118 WV Bleche zu Dach Kiga / TB in Kupfer anstatt in Uginox / Alu ausgeführt Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 6'000.00
01	100	Minderpreis zu Verkleinerung Eingangsvordach Anpassung der Spenglerarbeiten Total Minderpreis	1.00	pl	Fr. -250.00
03	216	Mehrausmass Spenglerarbeiten MZS - Ortgaubildung Total Mehrpreis Containerplatz	1.00	pl	Fr. 437.00
223 Blitzschutz					
05	100	Erstellen eines Blitzschutzes nach den Vorgaben der Kantonalen Gebäudeversicherung. Die Erdungsanschlüsse			

BÄ	BKP	Text	M	E		Total
		sind nach Angaben Unternehmer bauseits vorhanden. Inkl. Meldung an die Kantonale Gebäudeversicherung inkl. Installationsattest. Total Minderpreis:	-1.00	pl	Fr.	-9'310.00
	224.0	Bedachungsarbeiten Steildach				
03	122	Mehrausmass Steildacharbeiten MZS - Abdichtungen - Unterkonstruktion - Kupfer-Bleche - Rohrschellen - Absturzsicherung - inkl. allen An- und Abschlüssen Ausmass Steildach gem. Werkvertrag: 305.00 m2 Ausmass Steildach mit Containerraum: 328.30 m2 Total Mehrpreis Containerplatz	1.00	pl	Fr.	3'200.00
	224.1	Bedachungsarbeiten Flachdach				
	150	Verschiedene Arbeiten zu Kiga / TB				
01	151.1	Minderpreis zu Räumen im UG ohne Unterlagsboden Dampfbremse Typ EP 3 im Inneren auf Bodenplatte Inkl. Vorarbeiten der Klebeflächen Inkl. Abdichten der Durchbrüche im UG in gedämmten Räumen Total Minderpreis	183.40	m2	Fr.	-3'291.00
01	155.1	Minderpreis zu Verkleinerung Eingangsvordach Eingangsvordach bei Kindergarten Flachdachabdichtung inkl. Entwässerung Total Minderpreis	22.00	m2	Fr.	-1'568.00
	227.1	Äussere Malerarbeiten				
03	111	Mehrausmass äussere Malerarbeiten MZS Oberflächenbehandlung Fassadenschalung Schlammfarbe (Umgangssprache Schwedenfarbe) 2 x werkseitig behandelt inkl. Ausbesserungen am Bau Ausmass Aussenwände gem. Werkvertrag: 183.32 m2 Ausmass Aussenwände mit Containerraum: 191.68 m2 Total Mehrpreis Containerplatz	8.36	m2	Fr.	221.00
05	120	Mehrpreis zu Pos 111 bis 115 und 153 WV Farbsystem Keim Lignosil - Grundierung allseitig im Werk - 1 x Sichtseite Keim Lignosil Color im Werk - 1 x Sichtseite am Bau gestrichen bei mehreren Farbtönen in der Fassade 2 x im Werk behandelt				

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
		inkl. Abdeckarbeiten inkl. Honorar und TU-Risiko Total Mehrpreis	1'300.30	m2 Fr.	16'070.00
228.2		Verbundraffstoren und Markisen			
	100	Produkt : GRINOTEX II Metallverbund-Raffstoren			
03	010	Mehrzwecksaal: Grösse: 2300 x 2400 mm Stückzahl Verbundraffstoren gem. Werkvertrag: 12 Stk. Stückzahl Verbundraffstoren mit Containerraum: 10 Stk. Total Minderpreis Containerplatz	2.00	Stk Fr.	-1'917.00
23		Elektroanlagen			
232		Starkstrominstallationen			
01	101	Minderpreis Elektroanlagen - Anschlüsse Komfortlüftungen (Monoblock) entfallen - Neu Anschlüsse WC-Ventilatoren Total Minderpreis	1.00	pl Fr.	-2'638.00
03	102	Mehrausmass Starkstrominstallationen MZS - Lampenstelle und Lichtschalter - Steckdosen Total Mehrpreis Containerplatz	1.00	pl Fr.	2'000.00
05	110	Mehrpreis Ladestation eMobility - 3 Stück Starkstrom Zuleitungen - Ladestation AC - Mit Keba RFID Card Total Mehrpreis	1.00	pl Fr.	4'860.00
07	200	Mehrpreis Türschliessungen elektrisch Türschliessung elektrisch gem. Angebot EKZ Eltop - zwei zusätzliche Aussentüren - vier zusätzliche Innentüren Total Mehrpreis	1.00	pl Fr.	6'951.00
07	210	Mehrpreis USV Anlage Gonganlage USV Gonganlage gem. Angebot von EKZ Eltop vom 13.02.2019 Total Mehrpreis	1.00	pl Fr.	2'419.00
07	210	Mehrpreis Kühlfunktion KIGA / MZS Für die Kühlfunktion wurde pro Raum eine zusätzliche Steuerung der Raumthermostaten benötigt. Preis gem. Angebot EKZ Eltop vom 22.08.2019 Total Mehrpreis	1.00	pl Fr.	4'356.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
08	111	Minderpreis Parkgebührensysteem Parkuhr Taxomex Presto 600 T N, 230 V mit Nummerntastatur inkl. Montage, Anschluss IBN durch Taxomex Total Minderpreis	-1.00	pl	Fr. -11'038.00
10	220	Mehrpreis UKV Verkabelung Effektive UKV Verkabelung wie durch die Bauherrschaft gewünscht und ausgeführt. Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 8'765.00
233 Leuchten und Lampen					
03	100	Mehrausmass Leuchten und Lampen MZS - Leuchten und Lampen Containerraum Total Mehrpreis Containerplatz	1.00	pl	Fr. 1'000.00
07	200	Mehrpreis Beleuchtung Halle Zusätzliche Beleuchtung der Halle mit Leuchten Produkt Feuille Preise gem. Angebot EKZ Eltop vom 13.02.2019 Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 21'622.00
07	210	Mehrpreis Lichtinstallation Beleuchtung Halle Zuführung Strom und Montage der Deckenlampenstellen im 2. OG Preise gem. Angebot EKZ Eltop vom 22.08.2019 Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 1'749.00
237 MSRL					
02	100	Gebäudemanagementsystem Nachtauskühlung Fensteröffnung - / schliessung Beschattung Öffnung / Schliessung Sonnen- Regen - Windwächter KNX Steuerung Kindergarten inkl. MZH Anzahl Anschlüsse : 43 Stk Total	1.00	pl	Fr. 42'665.00
24 Heizungs-, Lüftungs- und Kälteanlagen					
242 Wärmeerzeugung					
01	100	Minderpreis für angepasste Wärmeerzeugung durch Entfall der Lüftung Anpassungen: - Reduktion Erdsondenbohrungen			

BÄ	BKP	Text	M	E		Total
		- Verwendung einer kleineren Wärmepumpe möglich Total Minderpreis	1.00	pl	Fr.	-18'361.00
06	110	Minderpreis Erdsondenbohrung Es wurden weniger Bohrungen für die geforderte Leistung benötigt. Minderpreis Erdsondenbohrung, Erdsondenzuleitung und Verteilschacht Total Minderpreis	1.00	pl	Fr.	-21'445.00
06	200	Mehrpreis Freecooling Passiv Kühlung (Plattentaucher, Raumthermostate, Stellantriebe und Klemmleisten) Verrohrung inkl. Isolation Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	14'300.00
	243	Wärmeverteilung				
01	300	Minderpreis Wärmeverteilung Anpassungen: - Bodenheizung im Lager und Technik UG entfällt - Anschluss Lüftung Kindergarten/Tagesbetreuung entfällt - Anschluss Lüftung Mehrzwecksaal entfällt Total Minderpreis	1.00	pl	Fr.	-31'503.00
	244	Lüftungsanlagen				
01	010	Alle Lüftungsanlage gem. Basisvertrag herausgenommen Total Minderpreis	1.00	pl	Fr.	-488'990.00
	100	Leistungen gem. Anpassungen:				
01	101	LA 01 Kindergarten WC Abluft - Apparate - Kanäle / Rohre - Armaturen - Transport und Montage Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	23'244.00
01	102	LA 02 Küche - Apparate - Kanäle / Rohre - Armaturen - Isolierung - Transport und Montag Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	20'186.00
01	103	LA 03 Mehrzweckhalle WC Abluft - Apparate - Kanäle / Rohre - Armaturen				

BÄ	BKP	Text	M	E		Total
		- Transport und Montage Total Mehrpreis		1.00	pl Fr.	5'560.00
01	104	LA 04 Einstellhalle - Apparate - Kanäle / Rohre - Armaturen - Isolierung - Regulierung - Transport und Montage Total Mehrpreis		1.00	pl Fr.	33'088.00
06	105	LA 05 Mehrzweckhalle Containerraum - Apparate - Kanäle / Rohre - Armaturen - Transport und Montage Total Mehrpreis		1.00	pl Fr.	4'371.00
01	105	Der Reservebetrag wurde für folgende Arbeiten verwendet: - Anpassung Lüftung Tiefgarage - Anteil Planung Lüftung Tiefgarage - Anteil zusätzliche Bauleitung vor Ort Total Mehrpreis		1.00	pl Fr.	10'000.00
25		Sanitäranlagen				
251		Allgemeine Sanitärapparate				
01	100	Mehrpreis zusätzliche Sanitärapparate gemäss aktuellem Planungsstand Total Mehrpreis		1.00	pl Fr.	7'332.00
01	101	Montagearbeiten Sanitärapparate aufgrund neuer Apparitelist Total Mehrpreis		1.00	pl Fr.	9'516.00
	200	Keine Anpassungen zur Baueingabe für den Containerplatz.				
09	300	Mehrkosten Sanitärapparate - gem. AB vom 02.12.2019 Total Mehrpreis		1.00	pl Fr.	5'896.00
09	310	Mehrkosten Gastroküche - diverse Ventile für Gastroküche - 4 x Spültischgarnituren Total Mehrpreis		1.00	pl Fr.	706.00

BÄ	BKP	Text	M	E		Total
09	320	Mehrkosten Sanitärapparate IV WC - Abfallbehälter - Hygienebeutelspender Bobrick Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	593.00
252		Spezielle Sanitärapparate				
01	100	Mehrpreis für angepasste Sanitärapparate Anpassungen: - Brunnenwassernachspeisung für Wasserlauf mit Absperrventil und Netztrennung Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	2'195.00
04	104	Reduktion der Anzahl Bodenabläufe Kiga - gem. Werkvertrag keine Bodenabläufe - Erforderliche Bodenabläufe in Putzraum und Küche ohne Mehrpreis	4.00	Stk	Fr.	-
254		Sanitärleitungen				
01	100	Anpassung der Sanitärleitungen - Weniger Leitungen da Warmwasser nur noch für die Küche erforderlich ist - Zusätzliches Frostschutzband für die Tiefgarage Total Minderpreis	1.00	pl	Fr.	-28'355.00
01	101	Der Reservebetrag wurde für folgende Arbeiten verwendet: - Anpassung der Grundleitungen gem. AB vom 28.03.2019 - Anteil Planung Grundleitung Tiefgarage - Anteil zusätzliche Bauleitung vor Ort Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	5'000.00
255		Dämmungen Sanitärinstallationen				
01	100	Anpassung der Dämmungen - Dämmung für die Warmwasserleitungen entfallen Total Minderpreis	1.00	pl	Fr.	-5'581.00
258		Kücheneinrichtungen				
07	100	Budget gem. WV 146'060.- CHF - Gastroküche Tagesbetreuung wurde für 125'592.- an Nadler Pius AG vergeben - Mehrkosten Küche MZS aufgrund Auswahl Küchengeräte; Oberflächenfarbe; Oberfläche Geschirrspüler von 5060.- - Küche Lehrerzimmer entfällt Total Minderpreis Budget Total Mehrpreis Gastroküche Total Mehrpreis MZS	-1.00 1.00 1.00	pl pl pl	Fr. Fr. Fr.	-146'060.00 125'592.00 30'950.00

BÄ	BKP	Text	M	E		Total
09	200	Anpassungen Gastroküche - höhere Trennwand - Servicezugang Bora Abzug von Rückseite - Tablarhochschrank mit spez. Tiefe von 800mm anstelle 670mm - Seifenspender Suter Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	4'670.00
09	300	Rückwand Küche MZS Rückwand mit Vollkernplatte Argolite Compact Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	650.00
	26	Transportanlagen				
	261	Aufzüge				
01	100	Minderpreis wegen grösserer Liftschachthöhe Warenaufzug Genius C Nutzlast 1250kg / 16 Personen Antriebsystem Hydraulik mit geregelter Ventil Kabinenabmessungen bxtxh: 1.40 x 2.04 x 2.20 m Lichte Türmasse bxh: 1.50 x 2.20 m Total Minderpreis	1.00	pl	Fr.	-2'400.00
10	200	Nachrüsten Schlüsselschalter Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	3'400.00
	27	Ausbau 1				
	271	Gipserarbeiten				
01	112.1	Minderpreis zu Innendämmung Untergeschoss Kiga / TB Nur Treppenhaus gedämmt, Dämmung zu Lager und Technik entfällt PUR-Dämmung kompakt an Betonwände geklebt mit Armierungsgewebe eingespachtelt und abgepinselt inkl. allen An- und Abschlüssen Stärke: 160 mm Treppenhaus: 100 m2 Total Minderpreis	99.80	m2	Fr.	-12'530.00
	272.2	Allgemeine Metallbauarbeiten				
08	200	Abtrennung Maschinenraum Einstellhalle Konstruktion aus Stahlrohr 33.7mm, befestigt an Boden und Decke, Bespannung mit Maschendrahtzaun verzinkt Schiebtor ebenfalls aus Stahlrohr 33.7mm bespannt an Decke aufgehängt Schloss mit Schlosskasten, Drücker und Zylinderausschnitt Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	17'918.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
08	210	Schutzgitter Leuchten Rampenabfahrt Schutzgitter geschweisst MW 40x40mm leicht gerundet mit angeschweisster Schraublasche Masse: 180 x 1600mm Total Mehrpreis	4.00	Stk Fr.	1'200.00
09	220	Stele Garageneinfahrt Stele aus CNS Blech 2mm mit Einbauleuchte, Batchfeld und Zahlencode. Zusätzliches Fach für die Unterlagen der Feuerwehr. Total Mehrpreis	1.00	pl Fr.	5'960.00
10	230	Rammschutz Garagentor Rammschutz gem. freigegebenem Werkplan Masse: 3020 x 600 x 120 Farbe: RAL 3018 - Erdbeerrot Total Mehrpreis	1.00	pl Fr.	1'295.00
273.0 Innentüren aus Holz					
01	301	Mehrpreis für zusätzliche Türen in der Küche 2. OG Rahmentüre mit Glaseinsatz Typ 2 Rahmen: Fichte massiv Türblatt: Eigenprodukt Fichte massiv Glas: VSG klar mit Schallschutz 8mm, 700 x 1960mm Band: SasBa 3D Schwelle: keine Absenkündigung: Planet Schloss: Glutz 1102, RZ Drückergarnitur: Glutz Topaz 30.030 mit Rosetten Oberflächenbehandlung: DD-lackiert, weiss eingefärbt Grösse LM: 950 x 2100 mm inkl. Montage Total Mehrpreis	2.00	Stk Fr.	3'725.00
01	301.1	Mehrpreis zu einflügligen Innentüren, die in den Plänen zweiflüglig gezeichnet sind. Türausführung bei Gruppenräumen und Küche 2. OG zweiflüglig. Total Mehrpreis	12.00	Stk Fr.	18'000.00
07	102	Blendrahmentüre, stumpfeinschlagend, EI30 Pos. 02 Rahmen: Eiche massiv 90 x 58 mm Türblatt: Riweg Sound Stop 58 o.ä. Band: Objektband CNS Schwelle: Planet Aufschäumstreifen: Intumex Schloss: Glutz 1102, RZ Drückergarnitur: Glutz Merkur 5040 mit Rosetten Türschliesser: Dorma TS 93 mit Gleitschiene			

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
		Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt NCS S 1502 Y Grösse LM: 1000 x 2050 mm Total		1.00 Stk Fr.	2'166.00
07	103	Blendrahmentüre, stumpfeinschlagend, EI30 Pos. 01 Rahmen: Eiche massiv 90 x 58 mm Türblatt: Riwig Sound Stop 58 o.ä. Band: Objektband CNS Schwelle: Planet Aufschäumstreifen: Intumex Schloss: Glutz 1102, RZ Drückergarnitur: Glutz Merkur 5040 mit Rosetten Türschliesser: Dorma TS 93 mit Gleitschiene Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt NCS S 1502 Y Grösse LM: 1550 x 2050 mm Total		1.00 Stk Fr.	2'866.00
07	201	Blendrahmentüre aufschlagend, stumpfeinschlagend Pos. 10 / 17 / 22 / 43 / 49 / 53 Rahmen: Buche massiv 90 x 58 mm Türblatt: Massivholz Rahmenkonstruktion Glas: Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm Band: Objektband CNS Schwelle: Planet Schloss: Glutz 1102, RZ oder WC Drückergarnitur: Glutz Merkur 5040 mit Rosetten (z.T. mit Knopf) Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt NCS S 2005 B20G Grösse LM: 920 x 2050 mm Total		6.00 Stk Fr.	11'138.00
07	502	Blendrahmentüre aufschlagend, stumpfeinschlagend Pos. 39 Rahmen: Fichte massiv 90 x 45 mm Türblatt: Entla RS mit Fichtenkanten und Hartplattendeck Band: Objektband CNS Schwelle: keine Schloss: Glutz 1102, RZ oder WC Drückergarnitur: Glutz Merkur 5040 mit Rosetten Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt Grösse LM: 900 x 2050 mm Total		1.00 Stk Fr.	1'250.00
07	503	Trennwand mit Bündigtüre zu Putzraum, stumpfeinschlagend Pos. 38 Wand/Rahmen: Dreischichtplatte Fichte 42 mm Nutleisten an Wand, Boden + Decke Türblatt: 5-Schichttürblatt Band: Grass Paumellenband Schloss: Glutz 1102, RZ Drückergarnitur: Glutz Merkur 5040 mit Rosetten Oberflächenbehandlung: keine Türblattgrösse LM: 900 x 2050 mm Trennwandgrösse: 2550 x 2900 mm Total		1.00 Stk Fr.	1'809.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
07	504	Blendrahmentüre 2-flüglig, stumpfeinschlagend, Fluchtweg 1.2 m Pos. 33 / 34 Rahmen: Fichte massiv 90 x 58 mm Rahmenverbreiterung: oben in Dachschräge, mit Ausschnitt für Exitleuchte Türblatt: Riwig Sound Stop 58 o.ä. Band: Objektband CNS Schwelle: Planet Schloss: Notausgangverschluss, MSL Casa-Alpha 1717-ZF PB Standflügelverriegelung: MSL Casa-Alpha 1713 mit Schaltschloss Bodenmulde: CNS mit Abdeckrand Drückergarnitur: Glutz Merkur 50040 mit Rosetten Türschliesser: Dorma TS 93 mit Schliessfolgeregelung und Mitnehmerklappe Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt Grösse LM: 1400 x 2050 mm Total			
			2.00 Stk	Fr.	10'533.00
07	504.1	Blockfuttertüre bündig Blockfutter: Fichte massiv 45 mm Türblatt: Entla RS mit Fichtenkanten und Hartplattendeck Band: Grass Paumellenband Schwelle: keine Absenkichtung: Planet Schloss: Glutz Swiss 1001, BB Drückergarnitur: Glutz Topaz 30.030 mit Rosetten Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt Grösse LM: 900 x 2100 mm Total MZS			
			2.00 Stk	Fr.	-2'620.00
07	600	Blendrahmentüre aufschlagend, stumpfeinschlagend Zusätzliche Türe Schulleitung Rahmen: Buche massiv 90 x 58 mm Türblatt: Massivholz Rahmenkonstruktion Glas: Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm Band: Objektband CNS Schwelle: Planet Schloss: Glutz 1102, RZ oder WC Drückergarnitur: Glutz Merkur 5040 mit Rosetten (z.T. mit Knopf) Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt NCS S 2005 B20G Grösse LM: 920 x 2050 mm Minderpreis Festverglasung eingerechnet Total			
			1.00 Stk	Fr.	1'226.00
07	305	Rahmentüre mit Glaseinsatz Typ 4 Rahmen: Fichte massiv Türblatt: Eigenprodukt Fichte massiv Band: SasBa 3D Schwelle: keine Absenkichtung: Planet Schloss: Glutz 1102, BB Drückergarnitur: Glutz Topaz 30.030 mit Rosetten Oberflächenbehandlung: DD-lackiert, weiss eingefärbt Grösse Tür LM: 1300 x 2100 mm (LM Flügel: 950mm) Verglasungen VSG klar mit Schallschutz 8mm - Glaseinsatz Türflügel: 700 x 1960mm - Glaseinsatz seitlich: 350 x 2100 mm - Oblicht: 1300 x 500mm inkl. Montage			

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
		Ausmass EG: Hintertüre Gruppenräume: 1 Stk 1. OG: Hintertüre Gruppenräume: 1 Stk 2. OG: Hintertüre Tagesbetreuung: 1 Stk Total Minderpreis	3.00	Stk Fr.	-7'969.00
07	600	Oberflächenbehandlung Innentüren Alle Innentüren fertig gespritzt Total Mehrpreis	1.00	pl Fr.	6'000.00
08	700	Trennwand Lehrerzimmer Rahmen: Esche massiv Türblatt: Riwig Sound Stop 58 o.ä. Band: Objektband CNS Glas: Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm Füllung: Mdf GF mit Isolationkern Schloss: Glutz 1102, RZ Schwelle: Planet Drückergarnitur: Glutz Merkur 5040 mit Rosetten Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt Grösse LM: 1400 x 2050 mm Total Mehrpreis	1.00	pl Fr.	9'845.00
273.1 Wandschränke, Gestelle, Garderobe und dgl.					
05	101.1	Sitzbänke entlang Fensterfront Einzelne, stehende Elemente in U-Form Dreischichtplatten weisslich lackiert 27mm Kanten abgerundet, abgerundete Sitzfläche Tragkraft 100kg/m1 250 x 40 x 35 cm (lxbxh) Ausmass A1 Kiga Gruppenraum 1.OG: 4Stk A6 TB Gruppenraum 2.OG: 8 Stk Total Minderpreis	-12.00	Stk Fr.	-4'800.00
05	103	Garderobe D1 Erschliessung Kindergarten Garderobemöbel aus Dreischichtplatten weiss lasiert Mit Rückwand, Seitenwänden und Hutablage Klapprost unter Sitzfläche aus Metall feuerverzinkt Kleiderstange mit Kleiderhaken auf stufengerechter Höhe Ausmass - Garderobenmöbel: 4 Stk - Klapprost: 70.4m1 - Kleiderstange: 70.4m1 - Kleiderhaken: 175 Stk Detailplanung ausstehend Total	-70.40	m1 Fr.	-49'280.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
05	104	Garderobe D3 Erschliessung Tagesbetreuung Einbau in Festverglasung Tablare werden fest eingebaut und als Sitzbänke und Schulthek Ablage ausgebaut Tablare in BKP 273.2 eingerechnet Zusätzliche Tablare für Garderobe im Wandbereich: 25.6m¹ Ausmass - Garderobenmöbel: 4 Stk - Klapprost: 31.6m¹ - Kleiderstange: 31.6m¹ - Kleiderhaken: 100 Stk Budgetbetrag für Klapprost, Kleiderstange, Kleiderhaken Detailplanung ausstehend Total	-1.00	pl Fr.	-12'658.00
05	110	Sitzbank mit Schuhrost Sitzfläche: Eiche massiv 40 mm Schuhablage aus Stahl, D=15 mm Oberflächenbehandlung: geölt, Parkett Öl Spezial EG, OG 1: 16 Stück 4220 mm OG 2: 3 Stück 5220 mm OG 2: 2 Stück 2420 mm Total	88.02	m1 Fr.	43'050.00
05	111	Mehrpreis zu Pos. 104 Seitenabschlüsse gerundet, in Luft schwebend Sitzflächenecken gerundet Total Mehrpreis	1.00	gl Fr.	2'625.00
05	112	Ablagefächer mit Rückwand Material: Eiche massiv 20 mm Oberflächenbehandlung: geölt, Parkett Öl Spezial Kleiderhaken: Garderobenhaken drehbar, OPO 52.654.01 Höhe: 520 mm OG2: nach Plan, 3 Stück gross, 2 Stück klein Total	20.50	m1 Fr.	8'655.00
05	113	Ablagefächer mit Rückwand Material: Eiche massiv 20 mm Oberflächenbehandlung: geölt, Parkett Öl Spezial Kleiderhaken: Garderobenhaken drehbar, OPO 52.654.01 Höhe: 270 mm EG, OG1: 16 Stück Total	67.52	m1 Fr.	23'099.00
05	114	Rückwände zwischen Schuhrost und Ablagefächer Rückwand: Eiche massiv 20 mm Oberflächenbehandlung: geölt, Parkett Öl Spezial Montage: sichtbar geschraubt EG, OG 1: 16 Stück 4220 x 900 mm OG 2: 3 Stück 5220 x 900 mm OG 2: 2 Stück 2420 x 900 mm Total	88.02	m1 Fr.	14'481.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
	273.2	Innere Verglasungen aus Holz			
01	204	Mehrpreis für Verglasung neben der Türe bei Küche 2. OG Innere Verglasung zu Küche 2. OG Festverglasung zu Rahmentüre Typ 2 (siehe BKP 273) Unterteilt in 2 Verglasungen, 4 Oblichter und 2 Türflügel Rahmen Fichte massiv 50 x 300mm inkl. Glasleiste und Oberflächenbehandlung: DD-lackiert, weiss eingefärbt Glas: VSG klar mit Schallschutz 8mm - 2 Stk Verglasung: 1000 x 2200mm - 2 Stk Oblicht: 1000 x 400mm - 2 Stk Oblicht bei Türe: 950 x 400mm inkl. Montage Total Mehrpreis		4.84 m2 0.80 m2 0.80 m2 1.00 Stk Fr.	 5'938.00
07		Innere Verglasungen: angepasste Ausführung	-1.00	pl Fr.	-198'295.00
	100	<i>Erdgeschoss</i>			
07	101	<i>Festverglasung Halle/Foyer, EI30 (Pos. 29) nach System RIWAG Sound Stop 58 Rahmen/Glasstab: Eiche massiv Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt NCS S 2005 B20G Glas: glastroesch fireswiss foam 30-19 (max. 2900 mm & 4.1m2) Grösse: ca. 2200 x 2900 mm Total</i>		1.00 pl Fr.	 6'718.00
07	102	<i>Oblicht über Türe Pos. 29, EI30 nach System RIWAG Sound Stop 58 Rahmen/Glasstab: Eiche massiv Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt NCS S 2005 B20G Glas: glastroesch fireswiss foam 30-19 (max. 2900 mm & 4.1m2) Grösse: ca. 2200 x 800 mm Total</i>		1.00 pl Fr.	 2'194.00
07	103	<i>Festverglasung kombiniert mit den Türen Pos. 10 & 11 Festverglasung kombiniert mit den Türen Pos. 17 & 18 Festverglasung kombiniert mit den Türen Pos. 22 & 23 Rahmen/Glasstab: Buche massiv Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt NCS S 2005 B20G Glas: Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm Pfosten/Riegel: FI/TA Rahmenholz Tablare: FI/TA ESP verstellbar auf RLB Grösse: ca. 1400 / 2400 / 700 x 2900 mm Total</i>		3.00 pl Fr.	 23'480.00
07	104	<i>Festverglasung kombiniert mit der Türe Pos. 13 / 14 / 25 / 26 Rahmen/Glasstab: Buche massiv Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt NCS S 2005 B20G Glas: Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm (z.T. Holzfüllung) Pfosten/Riegel: FI/TA Rahmenholz Grösse: ca. 1550 x 2900 mm Total</i>		4.00 pl Fr.	 14'961.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
07	105	Festverglasung kombiniert mit der Türe Pos. 19 (Werkraum) Rahmen/Glasstab: <i>Buche massiv</i> Oberflächenbehandlung: <i>fertig gespritzt NCS S 2005 B20G</i> Glas: <i>Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm</i> Pfosten/Riegel: <i>FI/TA Rahmenholz</i> Tablare: <i>FI/TA ESP verstellbar auf RLB</i> Grösse: <i>ca. 1400 / 2400 x 2900 mm</i> Total	1.00	pl Fr.	8'641.00
07	106	Festverglasung kombiniert mit der Türe Pos. 28 (Lehrerraum) Rahmen/Glasstab: <i>Buche massiv</i> Oberflächenbehandlung: <i>fertig gespritzt NCS S 2005 B20G</i> Glas: <i>Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm</i> Pfosten/Riegel: <i>FI/TA Rahmenholz</i> Tablare: <i>FI/TA ESP verstellbar auf RLB</i> Grösse: <i>ca. 1300 x 2900 mm</i> Total	1.00	pl Fr.	2'963.00
07	107	Oblicht bei den Türen Pos. 12, 16, 21, 24 Rahmen/Glasstab: <i>Buche massiv</i> Oberflächenbehandlung: <i>fertig gespritzt NCS S 2005 B20G</i> Glas: <i>Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm (z.T. Ornamentglas)</i> Grösse: <i>ca. 1000 x 800 mm</i> Total	4.00	pl Fr.	2'435.00
07	121	Deckenergänzungen Deckenergänzungen mit Akkustiktäfer zuschneiden und einpassen Total	1.00	pl Fr.	1'500.00
	200	1. Obergeschoss			
07	201	Festverglasung kombiniert mit den Türen Pos. 43 & 44 Festverglasung kombiniert mit den Türen Pos. 49 & 50 Festverglasung kombiniert mit den Türen Pos. 53 & 54 Festverglasung kombiniert mit den Türen Pos. 59 & 60 Rahmen/Glasstab: <i>Buche massiv</i> Oberflächenbehandlung: <i>fertig gespritzt NCS S 2005 B20G</i> Glas: <i>Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm</i> Pfosten/Riegel: <i>FI/TA Rahmenholz</i> Tablare: <i>FI/TA ESP verstellbar auf RLB</i> Grösse: <i>ca. 1400 / 2400 / 700 x 2900 mm</i> Total	4.00	pl Fr.	31'306.00
07	202	Festverglasung kombiniert mit der Türe Pos. 46 / 47 / 56 / 57 Rahmen/Glasstab: <i>Buche massiv</i> Oberflächenbehandlung: <i>fertig gespritzt NCS S 2005 B20G</i> Glas: <i>Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm (z.T. Holzfüllung)</i> Pfosten/Riegel: <i>FI/TA Rahmenholz</i> Grösse: <i>ca. 1550 x 2900 mm</i> Total	4.00	pl Fr.	14'961.00
07	203	Festverglasung kombiniert mit der Türe Pos. 51 (Therapie) Rahmen/Glasstab: <i>Buche massiv</i> Oberflächenbehandlung: <i>fertig gespritzt NCS S 2005 B20G</i> Glas: <i>Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm</i>			

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
		<i>Pfosten/Riegel: FI/TA Rahmenholz</i> <i>Tablare: FI/TA ESP verstellbar auf RLB</i> <i>Grösse: ca. 1400 / 2400 x 2900 mm</i> <i>Total</i>	1.00	pl Fr.	8'641.00
07	204	Oblicht bei Türe zu Foyer Pos. 61, EI30 <i>nach System RIWAG Sound Stop 58</i> <i>Rahmen/Glasstab: Eiche massiv</i> <i>Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt NCS S 2005 B20G</i> <i>Glas: glastroesch fireswiss foam 30-19</i> <i>Pfosten/Riegel: FI/TA Rahmenholz</i> <i>Grösse: ca. 2200 x 800 mm</i> <i>Total</i>	1.00	pl Fr.	3'144.00
07	205	Oblicht bei den Türen Pos. 42, 45, 48, 52, 55, 58 <i>Rahmen/Glasstab: Buche massiv</i> <i>Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt NCS S 2005 B20G</i> <i>Glas: Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm (z.T. Ornamentglas)</i> <i>Grösse: ca. 1000 x 800 mm</i> <i>Total</i>	6.00	pl Fr.	3'652.00
07	221	Deckenergänzungen Deckenergänzungen mit Akkustiktäfer zuschneiden und einpassen <i>Total</i>	1.00	pl Fr.	1'500.00
		2. Obergeschoss			
07	301	Festverglasung kombiniert mit der Türe Pos. 63 / 73 / 76 <i>Rahmen/Glasstab: Buche massiv</i> <i>Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt NCS S 2005 B20G</i> <i>Glas: Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm (z.T. Ornamentglas)</i> <i>Pfosten: FI/TA Rahmenholz</i> <i>Grösse: ca. 1200 x 2200 mm</i> <i>Total</i>	3.00	pl Fr.	6'330.00
07	302	Festverglasung kombiniert mit der Türe Pos. 68, EI30 <i>Rahmen/Glasstab: Eiche massiv</i> <i>Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt NCS S 2005 B20G</i> <i>Glas: glastroesch fireswiss foam 30-19</i> <i>Pfosten: FI/TA Rahmenholz</i> <i>Grösse: ca. 1200 x 2200 mm</i> <i>Total</i>	1.00	pl Fr.	3'056.00
07	303	Festverglasung kombiniert mit der Türe Pos. 62 / 66 / 70 / 74 <i>Rahmen/Glasstab: Buche massiv</i> <i>Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt NCS S 2005 B20G</i> <i>Glas: Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm</i> <i>Pfosten: FI/TA Rahmenholz</i> <i>Tablare: FI/TA ESP verstellbar auf RLB</i> <i>Grösse: ca. 2300 x 2200 mm</i> <i>Total</i>	4.00	pl Fr.	15'289.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
07	304	Festverglasung kombiniert mit der Türe Pos. 64 / 65 / 71 / 72 <i>Rahmen/Glasstab: Buche massiv</i> <i>Oberflächenbehandlung: fertig gespritzt NCS S 2005 B20G</i> <i>Glas: Swisslamex Typ 12-1P 12.7mm (z.T. Holzfüllung)</i> <i>Pfosten: FI/TA Rahmenholz</i> <i>Grösse: ca. 1000 x 2200 mm</i> <i>Total</i>	4.00	pl Fr.	8'440.00
273.3 Allgemeine Schreinerarbeiten					
07	110	Kiga / TB Klemmschienen Montage OK 2.00 und OK 1.50m Ausmass A1 A2 Kiga Gruppenraum EG/1.OG: 28 Stk A3 Therapieraum: 4 Stk A5 Malatelier / Werkraum: 4 Stk A6 TB Gruppenraum 2.OG: 16 Stk Total Kiga/TB:	52.00	Stk Fr.	-3'900.00
07	111	Anhängetafeln 1.20 x 0.80 m Rückseite als Pinnwand ausgebildet Ausmass A1 A2 Kiga Gruppenraum EG/1.OG: 14 Stk A3 Therapieraum: 2 Stk A6 TB Gruppenraum 2.OG: 8 Stk Total Kiga/TB:	24.00	Stk Fr.	-11'520.00
07	112	Deckenlaufschiene verschieb-, dreh- und kippbar mit Kartenzug und Projektionswand 1.80 x 1.80 m, weiss Ausmass A1 A2 Kiga Gruppenraum EG/1.OG: 7 Stk A3 Therapieraum: 1 Stk B1 Lehrerzimmer: 1 Stk A6 TB Gruppenraum 2.OG: 4 Stk Total Kiga/TB:	13.00	Stk Fr.	-22'516.00
08	113	Raumtrennung aus verschiebbaren Elementen Schienen auf Unterzug Wände aus Dreischichtplatte 27 mm pro Schulzimmer: 3 x 1.20 x 2.70m (Total 21 Stk) inkl. Oberflächenbehandlung Ausmass A1 A2 Kiga Gruppenraum EG/1.OG: 7 Stk Ausmass A6 TB Gruppenraum 2.OG: 4 Stk Detailplanung ausstehend Annahme Budgetbetrag: Fr. 3'500.00 / Stk. Total Kiga / TB	14.00	Stk Fr.	-38'500.00
08	113.1	mobile Trennwand offenes Regal zum verschieben Material: Sperracolor hellbraun 18 mm Tablare: 6 Stk, fix montiert Sockel: mt Ausschnitt für Palettenwagen Total	18.00	Stk Fr.	49'500.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
08	113.2	Mehrpreis für Beschwerung im Sockelbereich Material: Metall ca. 60 kg unsichtbar im Sockel montiert Total	18.00	Stk Fr.	1'800.00
10	114	Zusätzliche Becherhalter in den Kindergärten 7 x 4 Stück Preise gem. Offere Total	1.00	pl Fr.	4'571.00
10	722	Rutschbahn Tragkonstruktion aus Massivholz Rutschfläche und Handlauf beschichtet genaue Ausführung nach Absprache Länge der Rutschbahn ca. 5.50 m Total	1.00	pl Fr.	-6'300.00
	200	Mehrzwecksaal			
06	201	Montageschienen für Bühnenvorhang und Scheinwerfer mit mechanischer Hebevorrichtung inkl. Bühnenvorhang Annahme Budgetbetrag: Fr. 20'000.00 Abzug in der Zusammenstellung Ausstattung			
06	203	Projektionswand Annahme Budgetbetrag: Fr. 2'000.00 Abzug in der Zusammenstellung Ausstattung			
06	204	Verdunkelungsvorhang Höhe ca. 3m Inkl. Konfektion Grösse: 3000 x 6000 mm Abzug in der Zusammenstellung Ausstattung			
	277	Elementwände			
05	204	Mehrpreis für Büwa Trennwände Typ Topas aus Vollkunstharzplatten 100% wasserfest. Total Mehrpreis	1.00	pl Fr.	4'400.00
	28	Ausbau 2			
	281	Unterlagsboden			
100		Das Aussenlager / der Containerraum ist unbeheizt und erfordert somit keinen Unterlagsboden.			

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
01	170	Minderpreis für Entfall Unterlagsboden in Lager und Technik Es entfällt: - Trittschall Dämmplatten aus Glaswolle - Wärmedämmplatten aus PUR - CAF Fliessestrich - Fugenausbildung Gefidehn - Nebenarbeiten - Anschleifen und Trockenreinigung CAF Total Minderpreis	1.00	pl	Fr. -13'412.00
05	180	Minderpreis Hartbetonboden ohne Einfärbung Total Minderpreis	885.00	m2	Fr. -1'770.00
281.2 Bodenbeläge aus Kunststoffen, Textilien und dgl.					
04	200	Linoleum Ausführung gemäss TU Werkvertrag Marmoleum Modular, div. Farben 50 x 50 cm Total Minderpreis Kiga / TB	1'530.00	m2	Fr. -90'553.00
04	210	Ausführung neu mit Marmoleum Fresco 2.5 mm in Bahnen verlegt Zwei verschiedene Farben Total Mehrpreis KIGA / TB	1'530.00	m2	Fr. 64'765.00
05	220	Ausführung neu mit einem Randstreifen in anderer Farbe. Mehraufwand und grösserer Verschnitt. Ausführung gem. Protokoll BK 14 Total Mehrpreis KIGA / TB	1.00	pl	Fr. 12'000.00
281.6 Bodenbeläge Plattenarbeiten					
05	100	Anstelle Steinzeugplatten Top Cer 30 x 30 wir in der Küche Tagesbetreuung ein fugenloser Epoxidharzboden eingegossen. Fläche ist gegenüber WV um 19m2 grösser. Total Mehrpreis Kiga / TB	1.00	pl	Fr. 2'850.00
285.1 Innere Malerarbeiten					
03	211	Mehrausmass Wände Dreischichtplatten MZS Ausmass innere Malerarb. gem. Werkvertrag: 253.65 m2 Ausmass innere Malerarb. mit Containerraum: 262.01 m2 Total Mehrpreis Containerplatz	8.36	m2	Fr. 201.00
03	221	Mehrausmass Wände Fermacell MZS Ausmass Aussenwände gem. Werkvertrag: 61.20 m2 Ausmass Aussenwände mit Containerraum: 77.60 m2 Total Mehrpreis Containerplatz	16.40	m2	Fr. 394.00

BÄ	BKP	Text	M	E		Total
09	300	Minderpreis Deckenbehandlung MZS Akkustiktäfer 1 x weisslich lasiert Total Minderpreis	192.00	m2	Fr.	-1'920.00
09	301	Minderpreis Wände DSP der MZS DSP mit StoTop In 2 x lasiert Total Minderpreis	253.65	m2	Fr.	-5'327.00
09	302	Mehrpreis Wände und Decke MZS mit Beize grün gestrichen Ep Beize KV45756 grün Seidenmatt inkl. 2x Farblos lackieren mit Zwischenschliff Total Mehrpreis	445.65	m2	Fr.	17'603.00
09	400	Mehrpreis Zusätzliche Arbeiten Tiefgaragenbeschriftung - Beschichtung Betonsäulen Tiefgarage 13 Stück - Parkplatz verkehrsrot gespritzt - Signet Elektrofahrzeug 3 Stück Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	2'369.00
4		Umgebung				
41		Roh- und Ausbauarbeiten				
413		Übriger Rohbau 1				
03	200	Abstellraum für Container Ausführung gemäss Baueingabebestehend aus: - Streifenfundamente Länge 25.00 m - Wandkonstruktion aus Massivholz Innenseite sichtbar als rohe Konstruktion - Aussenbekleidung mit Holzbekleidung wie Fassade vom Mehrzwecksaal - Aussentüre 2-flüglig in einfacher Ausführung nachn aussen öffnend, abschliessbar - Unterkonstruktion für Flachdach mit Balkenlage und Dreischichtplatte Unterseite sichtbar als rohe Konstruktion - Dachrandabschluss mit Unterkonstruktion und Blechabdeckung - Flachdachbelag mit Abdichtung und Beschwerung Grösse Velounterstand ca. 3.60 x 9.00 m Total Minderpreis Containerplatz	1.00	gl	Fr.	-32'000.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
	42	Gartenanlagen			
	421	Gärtnerarbeiten			
01	110.1	Minderpreis Kostenanpassung Perimeter I Aphaltbelag durch Kies-Chaussierung ersetzen Total Minderpreis	325.00	m2	Fr. -14'129.00
01	110.2	Minderpreis Kostenanpassung Perimeter I Ersatzloser Entfall von Heckenkörpern Total Minderpreis	1.00	pl	Fr. -10'009.00
01	110.3	Minderpreis Kostenanpassung Perimeter I Ersatzloser Entfall von Lärmschutzwand Total Minderpreis	1.00	pl	Fr. -10'444.00
08	110.4	Mehrpreis Kostenanpassung Perimeter I Fallschutz aus Rubtan-Belag Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 21'600.00
10	110.5	Mehrpreis Kostenanpassung Perimeter I Tablare in den Gerätehäuser montieren Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 4'200.00
10	110.6	Mehrpreis Kostenanpassung Perimeter I Anfahrerschutz Eiche 40/160mm, 17m1 Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 610.00
10	110.7	Mehrpreis Kostenanpassung Perimeter I Unterkriechschutz Gartenhaus Material inkl. Montage Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 800.00
10	110.8	Mehrpreis Kostenanpassung Perimeter I Auswechseln vom Kiesbelag mit Schotterrasen Kostenteiler zwischen TU und Bauherrschaft Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 13'731.00
01	120.1	Minderpreis Kostenanpassung Perimeter II Budgetreduktion Total Minderpreis	1.00	pl	Fr. -34'815.00
10	130.1	Perimeter III Klirrschutz Ballfangzaun Eingerechneter Zaun gem. Offerte abgezogen Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 8'096.00

BÄ	BKP	Text	M	E		Total
10	130.2	Perimeter III Neuer Zaun entlang vom Bach Preis gem. Offerte Total Mehrpreis		1.00	pl	Fr. 6'317.00
10	130.3	Perimeter III Wasseranschluss im Bereich der Strasse Preis gem. Offerte Total Mehrpreis		1.00	pl	Fr. 4'864.00
03	200	Umgebungsarbeiten für Verschiebung Gebäude Mehrzwecksaal - Vorplatz Umgebung Mehrausmass bei Spielplatz Total Mehrpreis Containerplatz		1.00	pl	Fr. 10'000.00
09	300	Mauern im Bereich der Tiefgarageneinfahrt erstellen. Ausführung gem. Ausführungsplan vom 16.01.2020 Total Mehrpreis		1.00	pl	Fr. 11'975.00
09	310	Abgrenzungszaun erweitert Zaun im Bereich MZS / Schulhausstrasse verlängert Total Mehrpreis	43.00	m1	Fr.	2'967.00
09	311	Abgrenzungszaun erweitert Zwei zusätzliche Tore MZS / Schulhausstrasse Total Mehrpreis	2.00	Stk	Fr.	2'604.00
SR	320	Rasensteine Fussballtor Rasensteine für die Montage der Fussballtore verlegen Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	1'060.00
SR	330	Verschluss alte Kanalisation Gemäss Auflage Gemeinde Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	2'500.00
SR	500	Perimeter III Mehrkosten Perimeter III wegen Birnbaum Nachträgliche Sickergalerie / Umständliches Arbeiten beim Birnbaum Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	10'155.00
SR	600	Perimeter III Birnbaum entfernen inkl. Wurzelstock Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr.	6'034.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
SR	700	Perimeter III Sandkasten anpassen gem. Besprechung und Offerte Folgende Positionen wurden angepasst: Sonnenschirm Sunwing Casa 3885.- Übergangsrohr zu Sunwing Casa 267.- Skonto aufgerechnet Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 16'348.00
SR	800	Perimeter II Beteiligung Anpassung der Wege Perimeter II Kostenteiler zwischen TU und Bauherr Mehrkosten gem. Offerte von der Fa Schlums AG Skonto aufgerechnet Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 13'227.00
51 Bewilligungen, Gebühren					
512.1 Elektroanschluss / Telefon					
06	100	Beitrag für Netzausbau gem. neuem EW-Reglement Kostenberechnung 400 A Netzkostenbeitrag Budgetbetrag wird offen abgerechnet Total Kiga/TB	1.00	pl	Fr. 66'240.00
SR	110	Anpassung Beitrag für Netzausbau durch die Reduktion der Anschlussleistung von 400 A auf 250 A Total Minderpreis	1.00	pl	Fr. -23'212.00
53 Versicherungen					
532 Spezialversicherungen					
01	100	Mehrpreis für die Bauwesenversicherung Versicherung: Die Mobiliar Versicherungsprämie inkl. Stempelabgabe Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 4'795.00
59 Übergangskonten für Honorare					
591.1 Architekt					
01	100.1	Minderpreis Architekturhonorar Architekt - Reduktion Honorar durch Anpassung Bausumme Total Minderpreis	1.00	pl	Fr. -7'111.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
03		Containerplatz: Es sind keine zusätzlichen Kosten für das Architekturhonorar eingerechnet.			
591.2 Bauleitung TU					
01	100.1	Minderpreis Bauleitungshonorar - Reduktion Honorar durch Anpassung Bausumme - Reduktion Honorar aufgrund vereinfachter Ausschreibung Ausschreibung innerhalb der Werkgruppe Das einheimische Gewerbe wird nicht speziell berücksichtigt. Es werden keine Vergabeanträge der Baukommission vorgelegt. Total Minderpreis	1.00	pl	Fr. -33'700.00
SR	100.2	Anpassung Bauleitungshonorar Bereinigung der reduzierten Summe Bauleitungshonorar an die effektive Bausumme Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 20'700.00
03		Containerplatz: Es sind keine zusätzlichen Kosten für das Bauleitungshonorar eingerechnet.			
591.3 Landschaftsarchitekt					
01	100.1	Minderpreis Honorar Landschaftsarchitekt Honorarreduktion von Perimeter 1-4 Total Minderpreis	1.00	pl	Fr. -16'850.00
03	100.1	Mehrpreis Honorar Landschaftsarchitekt für Containerplatz Annahme : Fr. 1'500.00 Total Mehrpreis Containerplatz	1.00	pl	Fr. 1'500.00
592 Bauingenieur					
03	102	Zusatzhonorar aufgrund zusätzlicher Baumeisterarbeiten Total Mehrpreis Containerplatz	1.00	pl	Fr. 800.00
594 HLKK-Ingenieur					
01	100	Minderpreis Planungshonorar Lüftung - Aufgelaufene Kosten sind eingerechnet - Kosten für die Ausschreibung entfallen - Kosten für die Komfortlüftung entfällt Total Minderpreis	1.00	pl	Fr. -9'200.00

BÄ	BKP	Text	M	E	Total
	596	Spezialisten			
01	200	Mehrpreis für Lärmschutzgutachten Aussenlärm Phase 1 Behördliche Nachweise - Erstellen eines Lärmschutzgutachtens - Teilnahme an 2 Arbeitssitzungen - Beantworten von Telefon- oder Mailanfragen bezüglich Lärmschutz Ausführung: Steigmeier Akustik + Bauphysik GmbH Bruttobetrag: Fr. 3'000.00 2% Skonto aufgerechnet Total Mehrpreis	1.00	pl	Fr. 3'060.00
SR	123	Blower Door Messung Rohbau Ausführung 1x im Rohbau Total Minderpreis	1.00	pl	Fr. -4'000.00
	591	Planungshonorar			
	100	Aufgrund Gesamtminderpreis keine Anpassung des Planungshonorars über die Mehrpreissumme.			
	599	TU-Risikobetrag			
	100	Anpassung TU-Risikobetrag TU-Risiko von 5 % auf Gewerke, welche nicht durch den TU selber ausgeführt werden. Gewerke, die der GU selber ausführt: - BKP 214 Montagebau in Holz - BKP 214.4 Treppen - BKP 273.0 Innentüren aus Holz - BKP 273.1 Wandschränke, Gestelle und dgl. - BKP 273.2 Innere Verglasungen aus Holz - BKP 273.3 Allgemeine Schreinerarbeiten - BKP 59 Übergangskonten für Honorare Reduktion Risikoberechtigte Summe: Fr. - 89'142.00 Total Minderpreis	1.00	pl	Fr. -4'457.00
	9	Ausstattung			
07	100	Minderpreis gem. separater Zusammenstellung Budgetposition Ausstattung Total Minderpreis	1.00	pl	Fr. -62'910.55
SR	200	Minderpreis Möbel Eibe Bei 4 Möbel mussten die Seiten aufgrund vom Wasser- schaden ausgewechselt werden. Optischer Mangel Total Minderpreis	1.00	pl	Fr. -1'000.00
		Bruttosumme Total		Fr.	-98'548.55

BKP	Text	M	E	Total	
Zusammenstellung Ausstattung					
100	Budgetposition Ausstattung gem. Werkvertrag Summe inkl. MWST	1	pl	Fr.	-503'296.00
Ausstattung Kindergarten					
100	Ausstattung Total gem. separater Excelliste Stand 19.07.2021 Summe inkl. MWST	1	pl	Fr.	232'052.54
Ausstattung Mehrzwecksaal					
100	Ausführung Firma Gfeller AG gem. Angebot vom 22.01.2019 Auftragssumme Netto inkl. MWST	1.00	pl	Fr.	92'646.90
Positionen 201, 203 und 204 sind im WV unter Allg. Schreinerarbeiten eingerechnet:					
201	Montageschienen für Bühnenvorhang und Scheinwerfer mit mechanischer Hebevorrichtung inkl. Bühnenvorhang Annahme Budgetbetrag: Fr. 20'000.00 Netto inkl. MWST	1.00	pl	Fr.	-21'109.00
203	Projektionswand Annahme Budgetbetrag: Fr. 2'000.00 Netto inkl. MWST	1.00	pl	Fr.	-2'111.00
204	Verdunkelungsvorhang Höhe ca. 3m Inkl. Konfektion Grösse: 3000 x 6000 mm Netto inkl. MWST	4.00	Stk.	Fr.	-8'148.00
9	Ausstattung				
901	Einbauschränke				
100	Einbauschränke Fronten: Spanplatte beschichtet Swiss Krono U 179 PE Sockel: Spanplatte beschichtet Swiss Krono U 179 PE Zwischenelemente: Spanplatte beschichtet, ähnlich NCS S 2005 B20G Korpus: Spanplatte beschichtet grau Egger U708 St9 Tablare: OSB Combiline beschichtet 19 mm, U 708 St9 Band: Blum Topfband 110° Schloss: Espagnolettenschloss Terza mit Kombihülse Dreholive: in BKP 275 eingerechnet (W. Graber AG)				

BKP	Text	M	E	Total
101	Einbauschränk EG und 1.OG 8-türig Einteilung v.l.n.r. Beistoss 4x 2-türiges Element mit Oberschränk Sichtseite Zischenelemente Sockel Grösse: 4800 x 620 x 3020 mm Netto inkl. MWST		4 Stk Fr.	41'570.00
102	Einbauschränk EG und 1.OG 9-türig Einteilung v.l.n.r. Beistoss 4x 2-türiges Element mit Oberschränk 1x 1-türiges Element Sichtseite Zischenelemente Sockel Grösse: 5400 x 620 x 3020 mm Netto inkl. MWST		3 Stk Fr.	35'860.00
102.1	<i>Einbauschränk EG Lehrerzimmer neue Einteilung Einteilung v.l.n.r. Sichtseite 1x 2-türiges Element mit Oberschränk Sichtseite Unterbau, 1 Türli, 550 x 600 x 762 Unterbau, Abfallelement, 1 Schublade, 550 x 600 x 762 Nische für Geschirrspüler, 550 x 600 x 762 Unterbau, 1 Türli, 550 x 600 x 762 Nische für Kühlschrank, 550 x 600 x 762 Sichtseite Hängeschränkli 5-türig Untersicht mit 5 Stück Spotlampen Rückwand aufdopplung: DSP 19 mm 1x 2-türiges Element mit Oberschränk Sichtseite Geräte: V-ZUG Kühlschrank Komfort 60i V-ZUG Geschirrspüler Adorina Arbeitsfläche: Franke Finesteele Standard Abbug 30 mm ohne Tropfteile Grösse: 3000 x 600 x 30 mm Rückwand/Spritzschutz: Material: Chromstahl gebürstet, Aufbördung 100 mm direkt an die Wand geklebt exkl. Silikonfugen</i>			

BKP	Text	M	E	Total
	<i>Zubehör:</i>			
	<i>Becken: Franke Kubus KBX 110 70</i>			
	<i>Armatur: Franke Rotondo Schwenkauslauf</i>			
	<i>Abfallsystem: Müllex Boxx 55/60 Bio</i>			
	<i>Besteckeinsatz</i>			
	<i>Total inkl. MWST</i>	<i>1.00</i>	<i>pl</i>	<i>Fr.</i>
				20'620.00
103	Einbauschränk 2.OG 8-türig Einteilung v.l.n.r. Beistoss 4x 2-türiges Element Sichtseite Zischenelemente Sockel Grösse: 4800 x 620 x 2220 mm Netto inkl. MWST		1 Stk	Fr.
				6'844.00
104	Einbauschränk 2.OG 9-türig Einteilung v.l.n.r. Beistoss 4x 2-türiges Element mit Oberschränk 1x 1-türiges Element Sichtseite Zischenelemente Sockel Grösse: 5400 x 620 x 2220 mm Netto inkl. MWST		3 Stk	Fr.
				23'823.00
112	Zwischenelemente in Eiche massiv, geölt Netto inkl. MWST		1 pl	Fr.
				4'726.00
121	Mehrpreis werksbelegt WB05 Sichtteile: Spanplatte werksbelegt WB05 Swiss Krono U 179 PE Netto inkl. MWST		1 per	Fr.
				4'980.00
130	Zusätzliche Garderobe 2.OG Gem. Offerte vom 01.06.2021 Netto inkl. MWST		1 per	Fr.
				4'313.00
131	Zusätzliche Tablare Gem. Bestellung R.Thomen Netto inkl. MWST		1 per	Fr.
				829.00
Summe Netto inkl. MWST			Fr.	-66'399.56

Vor der Einzahlung abzutrennen

Empfangsschein

Konto / Zahlbar an

CH30 3080 8006 1521 9393 1
schaerholzbau ag
Kreuzmatte 1
6147 Altbüren

Referenz

00 00000 00000 00000 00016 52124

Zahlbar durch

Schulgemeinde Fällanden
Schwerzenbachstrasse 10
8117 Fällanden

Währung	Betrag
CHF	585 670.10

Annahmestelle

Zahlteil



Währung	Betrag
CHF	585 670.10

Konto / Zahlbar an

CH30 3080 8006 1521 9393 1
schaerholzbau ag
Kreuzmatte 1
6147 Altbüren

Referenz

00 00000 00000 00000 00016 52124

Zusätzliche Informationen

Rechnung Nr. RG165212
//S1/10/RG165212/11/211105/20/3006158

Zahlbar durch

Schulgemeinde Fällanden
Schwerzenbachstrasse 10
8117 Fällanden