



## **Gemeindeversammlung vom 29. November 2023**

### **Abschied der Rechnungsprüfungskommission**

### **Bauabrechnung Kindergarten und Tagesstrukturen beim Schulhaus Lätten**

#### **Ausgangslage**

In der der Urnenabstimmung vom 26. November 2017 hat die Fälländer Stimmbevölkerung für den Neubau von Kindergärten und Tagesstrukturen beim Schulhaus Lätten einen Gesamtkredit in Höhe von 12.4 Mio. CHF bewilligt.

Die Bauarbeiten waren planmässig im März 2020 abgeschlossen. Wegen der Pandemie und Lieferschwierigkeiten wegen dadurch verursachten Unterbrechungen der Lieferketten, verzögerte sich die vollständige Übergabe durch den Totalunternehmer. Nach diversen Mängelbehebungen und Nacharbeiten wurde das Objekt Ende August 2022 mängelfrei übergeben. Durch die dadurch verspäteten Zahlungen verzögerte sich die Abrechnung, die nun jedoch vorliegt.

Der Kredit von 12.4 Mio. CHF wurde nicht vollständig ausgeschöpft. Bei abgerechneten Kosten von rund 11.96 Mio. CHF werden die geplanten Kosten um rund 440'000 CHF unterschritten. Obwohl die Bausumme höher ausfiel als budgetiert, konnte durch Minderaufwände in den Sparten Versicherungen und Gebühren, archäologische Grabungen, Experten und Reserven ein positiver Schlussaldo erreicht werden.

#### **Antrag und Empfehlung:**

Die RPK empfiehlt der Gemeindeversammlung die Bauabrechnung Kindergarten und Tagesstrukturen beim Schulhaus Lätten anzunehmen.

Für die Rechnungsprüfungskommission  
Fällanden, 28. September 2023

Der Präsident

Martin Oeschger

Der Aktuar

Daniel Lienhard