



## Gemeinderat Fällanden

### Auszug aus dem Protokoll der Sitzung vom 11. Juli 2023

6.2.1 Beratung 141  
Gemeindeingenieur-Dienstleistungen; Genehmigung Submissionsunterlagen

IDG-Status:	öffentlich	Medienmitteilung <input type="checkbox"/>
		Website <input checked="" type="checkbox"/>

#### Ausgangslage

Nachdem die Submission für das Gemeindeingenieurmandat Hochbau mit Gemeinderatsbeschluss vom 28. Februar 2023 aufgrund von Unklarheiten im Leistungsbeschrieb abgebrochen wurde, liegen nun die überarbeiteten Submissionsunterlagen zur Genehmigung vor.

#### Erwägungen

Bei der ersten Submission wurden irrtümlicherweise verschiedene Leistungen aus der Abteilung Tiefbau und Werke mit ausgeschrieben. Diese sind nun im überarbeiteten Leistungsbeschrieb nicht mehr enthalten und die vorliegenden Ausschreibungsunterlagen wurden mit der Fachverantwortlichen Hochbau und dem Abteilungsleiter Tiefbau und Werke besprochen.

#### *Leistungsbeschrieb und Submissionsbedingungen*

Unter anderem umfassen die Submissionsunterlagen folgende Leistungen und Bedingungen:

Auftrag	Gemeindeingenieurmandat Hochbau 2024–2028 Externe bau- und feuerpolizeiliche Prüfung von Baugesuchunterlagen Durchführung von feuerpolizeilichen Kontrollen und Kontrollen von privaten Entwässerungsanlagen Baustellen-Umweltschutz-Controlling BUC
Zuschlagskriterien (in der Reihenfolge ihrer Bedeutung)	1. Erfahrung der Schlüsselpersonen, Zusammenstellung des Teams Fällanden, Leistungsfähigkeit und Innovation 2. Gesamtpreis* 3. Anfahrtsweg/Reaktionszeiten* 4. Referenzen 5. Lehrlingsausbildung * Lineare Beurteilung mit einer Bandbreite von 50 %: Angebote mit einem Preis bzw. einer Anfahrdauer von 150 % gegenüber dem günstigsten Produkt bzw. der kürzesten Anfahrdauer (Gemeindehaus Fällanden) erhalten 0 Punkte.
Beurteilungsgremium	Christian Rossmann, Präsident Baukommission Heinz Rügsegger, Vizepräsident Baukommission Barbara Gerber, Fachverantwortliche Hochbau

Termine	Publikation	14.07.2023
	Fragen stellen bis spätestens	04.08.2023
	Fragenbeantwortung	31.08.2023
	Eingabe bis zum	30.09.2023, 10.00 Uhr
	Offertpräsentation, Kennenlernen	bis 31.10.2023
	Vergabe durch Gemeinderat	bis 30.11.2023
	GR-Antrag Verabschiedung z. Hd. GV	
	und Beleuchtender Bericht	bis 16.02.2024
	Gemeindeversammlung	19. Juni 2024

### **Submissionsrecht**

Die externen Arbeiten müssen gestützt auf das geltende Submissionsrecht im offenen Verfahren vergeben werden. Die Submission wird einstufig bzw. ohne Präqualifikation durchgeführt.

### **Beschluss**

1. Die vorliegenden Submissionsunterlagen werden genehmigt.
2. Als Beurteilungsgremium werden eingesetzt:
  - Christian Rossmann, Präsident Baukommission
  - Heinz Rüegegger, Vizepräsident Baukommission
  - Barbara Gerber, Fachverantwortliche Hochbau
3. Die Abteilung Hochbau und Liegenschaften wird beauftragt, die Publikation vorzunehmen und die Submission durchzuführen.
4. Das Beurteilungsgremium wird beauftragt, dem Gemeinderat bis Ende November 2023 Antrag für die Vergabe zu stellen. Die Vergabe erfolgt unter Vorbehalt der Kreditbewilligung durch die Gemeindeversammlung.
5. Die Abteilung Hochbau und Liegenschaften wird beauftragt, den Antrag für die Kreditbewilligung zuhanden der Gemeindeversammlung vom 19. Juni 2024 fristgerecht vorzubereiten.

### **Mitteilung durch Protokollauszug**

- Akten (elektronisch ohne Unterschrift im CMI-Geschäft)

### **Mitteilung per E-Mail**

- Fachbereich Hochbau
- Gemeindeschreiberin
- Abteilungsleitung Hochbau und Liegenschaften

Für richtigen Protokollauszug:

Leta Bezzola Moser, Protokollführerin

Versand: 13. Juli 2023