

Objekt Erweiterung/Sanierung Sportanlage Glattwis Fällanden
Bauherrschaft Gemeinde Fällanden
Architekt Rutschi AG, Watt-Regensdorf
Hans H. Moser AG, Zürich

Gemeinde Fällanden
Fällanden Benglen Pfaffhausen



BAUBUCHHALTUNG 01.12.2021

BKP	Arbeitsgattung	Unternehmer	KV	Werkvertrag	Rechnung					Zahlung	Total	Anteil Rutschi	Anteil Moser	Allgemein
					Art	Datum	R	M	Allg.			ZA	ZA	ZA
0	Grundstück		0.00	0.00						2'596.65	2'596.65			
02	Nebenkosten zu Grundstück- resp. Baurechterwerb		0.00	0.00							2'596.65			
022	Notariatskosten		0.00	0.00							2'596.65			
		Notariat Dübendorf			E	13.04.17			28	83.00				83.00
					E	25.05.18			79	644.00				644.00
					E				193	623.10				623.10
096.0	Geometer													
		Gossweiler Ing			E	11.04.17	31			162.00		162.00		
		Amtl. Verm. Schweiz/Kt. Zch			E	09.07.19	201			1'084.55		1'084.55		
1	Vorbereitungsarbeiten		3'500.00	3'230.00						3'232.70	3'232.70			
10	Bestandesaufnahmen		3'500.00	3'230.00						0.00	1'519.85			
100	Kanalisationsspülung		3'500.00	3'230.00							1'519.85			
		Hächler			E	16.08.18	84			1'519.85		1'519.85		
101	Bestandesaufnahmen		0.00								0.00			
109	Schadstoffuntersuch siehe 402		0.00								0.00			
11	Räumungen, Terrainvorbereitungen		0.00	0.00							0.00			
112	Abbrüche		0.00	0.00							0.00			
119.1	Schadstoffsanierung siehe 402		0.00	0.00							0.00			
12	Sicherungen, Provisorien		0.00	0.00							0.00			
122	Provisorien		0.00	0.00							0.00			
13	Gemeinsame Baustelleneinrichtung		0.00	0.00							1'712.85			
131	Abschränkungen > BKP 112		0.00	0.00							0.00			
135	Prov. Installationen > BKP 2		0.00	0.00							1'712.85			
		Hächler-Reutinger, Wettingen			E	15.02.19	147			1'712.85		1'712.85		
136	Kosten für Energie, Wasser usw.		0.00	0.00							0.00			
19	Honorare		0.00	0.00							0.00			
191	Architekt (in BKP 291)		0.00	0.00							0.00			
2	Gebäude		823'500.00	775'885.05						823'160.20	823'160.20			

BKP	Arbeitsgattung	Unternehmer	KV	Werkvertrag	Rechnung				Total	Anteil Rutschi	Anteil Moser	Allgemein
					Art	Datum	R	M	Allg.	Zahlung		
21	Rohbau 1		109'000.00	102'850.00						105'097.60		
210	Gerüstungen		0.00	0.00						0.00		
211	Baumeisterarbeiten		90'000.00	85'020.00						85'222.55		
	Anliker		73'000.00	58'020.00	S	15.03.19	158			66'445.50	66'445.50	
	10000 Nachtrag Lüftung			10'000.00								
	Baustelleneinricht. > 114.0	Richard AG, Wetzikon	17'000.00	17'000.00	S	06.09.18	87			18'777.05	18'777.05	
212	Vorfabr. Elemente	Frisba Beton	19'000.00	17'830.00						19'875.05		
					S	31.08.18	191			5'348.65	5'348.65	
							88			14'526.40	14'526.40	
22	Rohbau 2		32'200.00	39'381.75						37'243.65		
221	Fenster, Aussentüren, Tore		21'200.00	21'890.00						23'143.90		
221.2	Fenster in Kunststoff	Edelweiss	3'100.00	3'070.00	E	15.01.19	135			2'584.35	2'584.35	
221.6	Aussentüren, Tore	Stoop Metallbau	18'100.00	18'820.00	S	25.02.19	150			19'575.15	19'575.15	
				16'820.00	E	04.04.19	167			177.70		
				2'000.00	E	09.04.19	168			312.35		
					E	17.04.19	175			494.35		
222	Spenglerarbeiten	Burlet, Fällanden	0.00	771.75						3'017.75		
				771.75	E	22.02.19	148			2'340.45	2'340.45	
					E	12.03.19	164			465.65		
					E	02.05.19	179			211.65		
224	Bedachungsarbeiten		0.00	0.00						0.00		
225	Spezielle Dichtungen und Dämmungen		0.00	0.00						0.00		
225.1	Fugendichtungen		0.00	0.00						0.00		
225.2	Spezielle Dämmungen		0.00	0.00						0.00		
225.3	Spez. Feuchtigkeitsabdichtungegn		0.00	0.00						0.00		
225.4	Brandschutzbekleidungen usw.		0.00	0.00						0.00		
226	Fassadenputze		11'000.00	16'720.00						11'082.00		
226.1	Verputzarbeiten äussere	Gadola	11'000.00	16'720.00	SR	15.03.19	163			11'082.00	11'082.00	

BKP	Arbeitsgattung	Unternehmer	KV	Werkvertrag		Rechnung			Zahlung	Total	Anteil Rutschi	Anteil Moser	Allgemein
				Art	Datum	R	M	Allg.					
227	Äussere Oberflächenbehandlung		0.00	0.00						0.00	-	-	-
227.1	Äussere Malerarbeiten		0.00	0.00						0.00	-	-	-
											-	-	-
228	Äussere Abschlüsse, Sonnenschutz		0.00	0.00						0.00	-	-	-
228.0	Fenster- und Fenstertürläden		0.00	0.00						0.00	-	-	-
											-	-	-
23	Elektroanlagen		50'000.00	48'484.05						51'519.00	-	-	-
230	Elektroinstallationen		50'000.00	45'870.00						51'519.00	-	-	-
	El. Biessing AG				A1	03.12.18	123		8'000.00		8'000.00	-	-
	3000 Nachtrag Aussenlampen			2'614.05	A2	30.01.19	141		10'000.00		10'000.00	-	-
					A3	22.02.19	146		18'000.00		18'000.00	-	-
					S	26.04.19	177		15'519.00		15'519.00	-	-
											-	-	-
24	Heizungs-/Lüftungsinstallationen		153'000.00	145'239.20						156'253.05	-	-	-
240	Heizungsanlagen		55'000.00	34'912.20	A1	29.11.18	115		20'000.00	44'586.05	20'000.00	-	-
	Lehmann			33'750.00	A2	21.12.19	128		13'000.00		13'000.00	-	-
	Nachtrag 1 Bodenheizung			1'162.20	A3	28.02.19	152		5'000.00		5'000.00	-	-
					R1	20.03.19	159		570.35		570.35	-	-
					R2	20.03.19	160		380.25		380.25	-	-
					S	29.03.19	171		4'231.00		4'231.00	-	-
	Kaufmann, Egg				E	10.12.18	133		298.35		298.35	-	-
	Tennishalle AG				E	21.11.19	203		1'106.10		1'106.10	-	-
											-	-	-
244	Lüftungsanlage		98'000.00	110'327.00						111'667.00	-	-	-
	Lehmann			108'000.00	A1	29.11.18	114		54'000.00		54'000.00	-	-
	Nachtrag 1			2'327.00	A2	21.12.18	127		26'000.00		26'000.00	-	-
	Nachtrag 2			1'003.35	A3	30.01.19	140		19'000.00		19'000.00	-	-
					S	29.03.19	170		12'667.00		12'667.00	-	-
											-	-	-
25	Sanitärinstallationen		138'000.00	166'580.00						163'673.70	-	-	-
250	Sanitäranlagen		110'000.00	139'050.00	A1	06.12.18	124		43'080.00	134'515.20	43'080.00	-	-
	Nyfeler			136'000.00	A2	22.02.19	144		64'620.00		64'620.00	-	-
				1'250.00	S	01.03.19	181		26'815.20		26'815.20	-	-
				1'800.00							-	-	-
											-	-	-
258	Küchen		28'000.00	27'530.00						29'158.50	-	-	-
	Meier Zosso AG				A1	23.10.18	104		9'100.00		9'100.00	-	-
					A2	21.01.19	134		9'100.00		9'100.00	-	-
					SR	18.02.19	143		9'237.40		9'237.40	-	-
					E	16.04.19	173		452.00		452.00	-	-
	Meiko Fällanden/GWA				E	18.03.19	156		1'269.10		1'269.10	-	-
											-	-	-
27	Ausbau 1		61'500.00	49'096.55						63'889.85	-	-	-
271	Gipserarbeiten		31'000.00	29'530.00						30'869.00	-	-	-
	Salvini AG				A1	11.12.18	122		9'693.00		9'693.00	-	-
					A2	16.01.19	136		9'693.00		9'693.00	-	-
					SR	01.03.19	162		11'483.00		11'483.00	-	-

BKP	Arbeitsgattung	Unternehmer	KV	Werkvertrag	Rechnung					Total	Anteil Rutschi	Anteil Moser	Allgemein
					Art	Datum	R	M	Allg.	Zahlung			
273	Schreinerarbeiten		21'800.00	14'866.55						27'258.25	-	-	-
273.0	Innentüren aus Holz		11'000.00	10'120.00						11'754.00	-	-	-
		Schönbächler AG			A1	12.12.18	121			5'385.00	5'385.00	-	-
					S	12.04.19	176			6'369.00	6'369.00	-	-
										-	-	-	-
273.1	Wandschränke/Gestelle		0.00	1'266.55						2'012.40	-	-	-
	El-Verteilkasten	Ronny Willi, Weiach		1'266.55	S	31.01.19	139			1'339.35	1'339.35	-	-
					E	18.02.19	145			673.05	673.05	-	-
										-	-	-	-
273.3	Allg. Schreinerarbeiten			0.00						10'200.35	-	-	-
										-	-	-	-
273.31	Garderobeneinrichtung		8'500.00	8'300.00						10'200.35	-	-	-
		Trigonorm AG			S	08.03.19	169			8'549.00	8'549.00	-	-
					E	09.07.19	200			1'651.35	1'651.35	-	-
										-	-	-	-
273.32	Eigenleistungen FC		2300	2'300.00						0.00	-	-	-
										-	-	-	-
275	Schliessanlage		3'900.00	3'480.00						3'291.50	-	-	-
		Koch Group			E	22.02.19	153			3'031.50	3'031.50	-	-
		R = 265.3			E	12.04.19	172			260.00	260.00	-	-
										-	-	-	-
277	Elementwände		4'800.00	4'700.00						5'762.60	-	-	-
277.2	Festst. Elementwände		4'800.00	4'700.00						5'762.60	-	-	-
		Gawela GmbH			S	05.03.19	154			5'762.60	5'762.60	-	-
										-	-	-	-
277.3	WC-Trennwände		0.00								-	-	-
										-	-	-	-
28	Ausbau 2		63'800.00	50'253.50						57'248.00	-	-	-
281	Bodenbeläge		18'700.00	14'760.00						18'293.40	-	-	-
										-	-	-	-
281.0	Unterlagsboden		5'700.00	5'650.00						5'676.00	-	-	-
		Streiff UB			S	31.01.19	138			5'676.00	5'676.00	-	-
										-	-	-	-
281.1	Kunsthartzbelag		13'000.00	9'110.00						12'617.40	-	-	-
		Texolit AG			S	27.02.19	151			12'617.40	12'617.40	-	-
										-	-	-	-
281.6	Plattenarbeiten > BKP 282.4		0.00	0.00						0.00	-	-	-
										-	-	-	-
282	Wandbeläge, Wandbekleidungen		30'000.00	35'493.50						38'093.00	-	-	-
282.4	Wandbeläge: Plattenarbeiten		30'000.00	35'493.50						38'093.00	-	-	-
		André Gassler, Dübendorf		30'250.00	A1	01.02.19	142			30'000.00	30'000.00	-	-
		Nachtrag neuer Boden		5'243.50	SR	08.03.19	166			8'093.00	8'093.00	-	-
										-	-	-	-
285	Innere Malerarbeiten		0.00	0.00						861.60	-	-	-
	Eigenleistungen FC		11800	11'800.00							-	-	-
		Nova AG, Wallisellen			E	28.01.19	157			861.60	861.60	-	-

BKP	Arbeitsgattung	Unternehmer	KV	Werkvertrag	Rechnung					Total	Anteil Rutschi	Anteil Moser	Allgemein
					Art	Datum	R	M	Allg.	Zahlung			
287	Baureinigung		3'300.00	0.00						0.00	-	-	-
	Eigenleistungen FC	3300	3'300.00								-	-	-
29	Honorare		216'000.00	174'000.00						188'235.35	-	-	-
291	Architekt	Rutschi AG, Watt-Regensdorf	174'000.00	174'000.00						181'561.70	-	-	-
	Phase I			77'760.00	A1	21.03.17	26			20'000.00	20'000.00	-	-
	Anteil Küchenumbau			15'660.00	A2	15.05.17	35			15'000.00	15'000.00	-	-
					A3	26.06.17	38			15'000.00	15'000.00	-	-
					ZSR	27.10.17	53			43'420.00	43'420.00	-	-
					A1	08.01.19	132			30'000.00	30'000.00	-	-
	Phase II			72'036.00	A2	29.01.19	137			30'000.00	30'000.00	-	-
	Anteil Küchenumbau			8'544.00	A3	26.02.19	149			10'000.00	10'000.00	-	-
					SR	27.06.19	195			18'141.70	18'141.70	-	-
292	Bauingenieur		0.00	0.00						0.00	-	-	-
293	Elektroingenieur		0.00	0.00						0.00	-	-	-
294/295	HLKK-/Sanitär-Ingenieur		0.00	0.00						972.00	-	-	-
		BK Energie Mess AG			E	09.10.17			51	972.00	-	-	972.00
296	Spezialisten		0.00	0.00						5'701.65	-	-	-
296.0	Geometer		0.00	0.00						5'701.65	-	-	-
		Gossweiler AG, Dübendorf			E	14.08.18		85		1'743.40	-	1'743.40	-
					E	09.07.19		199		3'958.25	-	3'958.25	-
296.3	Bauphysiker		0.00	0.00						0.00	-	-	-
297	Reserve Clubkolal		42'000.00	0.00						0.00	-	-	-
297.1	Reserve Rutschi		42'000.00	0.00						0.00	-	-	-
4	Umgebung		2'568'000.00	1'811'180.75						2'065'281.80	2'065'281.80	-	-
40	Altlasten		20'000.00							19'465.75	-	-	-
402	Altlasten		20'000.00							19'465.75	-	-	-
402.1	Voruntersuch Altlasten									11'519.40	-	-	-
		Basler & Hoffmann, Zürich			E	06.12.17		54		6'131.75	-	6'131.75	-
					E	31.12.17		67		851.45	-	851.45	-
					SR	05.12.18		119		4'536.20	-	4'536.20	-
402.2	Sondierung									3'120.30	-	-	-
		Gerber GmbH			E	21.09.17		19		1'230.15	-	1'230.15	-
					E			107		1'890.15	-	1'890.15	-
402.3	Laboruntersuch									4'826.05	-	-	-
		Bachema AG			E	18.11.16		21		3'357.70	-	3'357.70	-
					E	24.02.17		24		540.00	-	540.00	-
					E	17.09.18		89		928.35	-	928.35	-
42	Gartenanlagen		2'428'000.00	1'691'860.75						1'925'935.80	-	-	-

BKP	Arbeitsgattung	Unternehmer	KV	Werkvertrag	Rechnung					Total	Anteil Rutschi	Anteil Moser	Allgemein
					Art	Datum	R	M	Allg.	Zahlung			
421	Gärtnerarbeiten		2'428'000.00	1'677'525.75						1'925'935.80	-	-	-
421.1	Hauptstrasenfeld	Richard AG, Wetzikon	949'000.00	1'040'032.90						1'141'521.05	-	-	-
			550'000.00		A1	20.03.18		61		197'000.00	-	197'000.00	-
					A2	19.04.18		62		197'000.00	-	197'000.00	-
					E1	27.03.18		63		2'856.20	-	2'856.20	-
					A3	18.05.18		65		148'000.00	-	148'000.00	-
					A4	19.06.18		73		148'000.00	-	148'000.00	-
					A5	20.07.18		76		148'000.00	-	148'000.00	-
					A6	20.08.17		90		148'000.00	-	148'000.00	-
					SR	09.11.18		106		141'684.85	-	141'684.85	-
		Umgebung Clubhaus			E1	10.05.19		186		10'980.00	-	10'980.00	-
											-	-	-
		3600 Walter Zäune, Löhnungen									-	-	-
										385.75	-	-	-
	Elektro-Provisorium	Gemeindewerke Fällanden			E	29.11.18		117		385.75	-	385.75	-
											-	-	-
											-	-	-
421.2	Kunstrasenfeld	Walo Bertschinger AG, Dietikon	225'000.00	166'000.00						173'196.65	-	-	-
					A1	21.08.18		82		149'000.00	-	149'000.00	-
					SR	10.10.18		96		24'196.65	-	24'196.65	-
											-	-	-
421.3	Beleuchtung	Kummler+Matter	122'000.00	104'000.00						190'533.30	-	-	-
					A1	09.05.18		66		23'263.20	-	23'263.20	-
		Honorar			E	08.12.17		68		1'285.20	-	1'285.20	-
					S	16.11.18		106		11'608.50	-	11'608.50	-
					A2	11.07.18		75		30'387.55	-	30'387.55	-
					S	19.11.18		108		47'796.90	-	47'796.90	-
											-	-	-
		Regent		80'202.00	SR	11.10.18		97		76'191.95	-	76'191.95	-
											-	-	-
421.4		Umgebung/Diverses	197'000.00							0.00	-	-	-
											-	-	-
421.5		Sanierung Altlasten	385'000.00	287'290.85						181'612.05	-	-	-
		Richard AG, Wetzikon			A1	22.06.18		74		64'054.05	-	64'054.05	-
					A2	19.07.18		80		25'517.15	-	25'517.15	-
					SR	09.11.18		105		85'578.85	-	85'578.85	-
		Schlammsammler			E	30.11.20		209		6'462.00	-	6'462.00	-
											-	-	-
421.6	Schuhreinigung	Silisport		18'400.00						18'499.85	-	-	-
					E	21.09.18		93		18'499.85	-	18'499.85	-
											-	-	-
											-	-	-
										71'030.70	-	-	-
421.7	Bewässerung	Perrotet-Piller AG, Bösinggen			A1	07.08.18		81		37'695.00	-	37'695.00	-
					S	29.10.18		102		13'135.75	-	13'135.75	-
		Gde-Werke Fällanden			E	03.10.18		101		5'674.75	-	5'674.75	-
		Nyfeler AG, Schwerzenbach		9'262.20	E	05.10.18		94		9'262.20	-	9'262.20	-
	Kanalreinigung	Kibag, Fällanden			E	07.01.20		205		1'403.45	-	1'403.45	-
					E	08.12.20		210		3'859.55	-	3'859.55	-
											-	-	-

BKP	Arbeitsgattung	Unternehmer	KV	Werkvertrag	Rechnung					Total	Anteil Rutschi	Anteil Moser	Allgemein
					Art	Datum	R	M	Allg.	Zahlung			
421.8	Unterhaltsgeräte									126'619.40	-	-	-
	Reinigungsgerät	Meyer GmbH, Schwaderloh		7'714.65	E	02.10.18		95		7'714.65	-	7'714.65	-
	Velohalter	Velopa AG, Spreitenbach			E	29.08.18		86		1'368.85	-	1'368.85	-
	Robotermäher	Maschinencenter Wittenbach		21'303.40	E	15.09.18		91		21'303.40	-	21'303.40	-
	Jugendtore	Activa Sport GmbH, Aarberg			E	21.09.18		92		16'703.90	-	16'703.90	-
					E	21.11.18		118		10'400.75	-	10'400.75	-
					E	20.06.19		185		25'219.90	-	25'219.90	-
					E	11.08.20		208		16'314.00	-	16'314.00	-
	Unterflurcontainer	rundumsgrün AG			E	19.09.18		100		4'593.95	-	4'593.95	-
	Traktor	Emil Manser AG, Dübendorf			E	14.06.19		183		23'000.00	-	23'000.00	-
											-	-	-
											-	-	-
422	Einfriedungen		0.00	14'335.00						21'889.25	-	-	-
		Walter Zäune AG, Löhningen		3'600.00	E	22.11.18		112		2'955.80	-	2'955.80	-
		Zaun bei Garage		10'735.00	E	11.12.18		125		11'620.60	-	11'620.60	-
		Überdachung Garagen			E	05.02.20		206		7'312.85	-	7'312.85	-
											-	-	-
429	Pflanzungen		0.00	0.00						0.00	-	-	-
											-	-	-
430	Markierungen	Morf AG, Oberglatt			E	17.05.19		187		647.80		647.80	-
											-	-	-
											-	-	-
49	Spezialisten		120'000.00	119'320.00						119'880.25	-	-	-
496	Spezialisten		120'000.00	119'320.00						119'880.25	-	-	-
496.5	Spielplatzplaner		120'000.00	119'320.00						116'688.05	-	-	-
		Hans H. Moser AG, Zürich			A1	10.04.17		27		27'000.00	-	27'000.00	-
					A2	11.05.17		33		13'500.00	-	13'500.00	-
					A3	10.07.17		42		13'500.00	-	13'500.00	-
					SR	15.03.18		70		20'941.65	-	20'941.65	-
		inkl. P. 2' NK			A1	24.05.18		72		23'478.60	-	23'478.60	-
					A2	10.11.18		120		13'844.25	-	13'844.25	-
					SR	11.12.20		211		4'423.55	-	4'423.55	-
											-	-	-
496.6	Bedarfsanalyse		0	0						3'192.20	-	-	-
		Graber Allemann			E	27.05.15		55		3'192.20	-	3'192.20	-
											-	-	-
5	Baunebenkosten		63'000.00	2'500.00						76'748.93	-	-	-
51	Bewilligungen, Gebühren		18'000.00	0.00						14'585.43	-	-	-
511	Bewilligungen, Baugespann, Gebühren		2'000.00	0.00						11'612.93	-	-	-
		Gossweiler Ing.			E	15.02.17		23		216.00	-	216.00	-
					E	09.05.17		36		162.00	-	162.00	-
											-	-	-
		Sivag AG			E	02.05.17		34		216.00	216.00	-	-
					E	30.06.18			77	188.48	-	-	188.48
											-	-	-
		Gemeindeverwaltung Fällanden			E	08.05.18		71		158.20	158.20	-	-
					E	26.03.18		69		1'500.00	1'500.00	-	-
					E	23.07.18		78		156.15	-	156.15	-
					E	26.06.19		184		7'549.30	7'549.30	-	-
					E			192		117.10	-	117.10	-

BKP	Arbeitsgattung	Unternehmer	KV	Werkvertrag	Rechnung				Total	Anteil Rutschi	Anteil Moser	Allgemein
					Art	Datum	R	M	Allg.	Zahlung		
					E				194	750.00		750.00
					E	12.09.19			202	599.70		599.70
												-
512	Anschlussgebühren		16'000.00	0.00						0.00		-
512.0	Kanalisation		16'000.00	0.00						0.00		-
												-
512.1	Elektrizität		0.00	0.00						0.00		-
												-
512.2	Telefon		0.00	0.00						0.00		-
												-
512.3	Gas		0.00	0.00						0.00		-
												-
512.4	Wasser		0.00	0.00						0.00		-
												-
519	Publikation		0.00	0.00						2'972.50		-
		Staatskanzlei			E	07.07.17		43		30.00		30.00
		Gde-Verwaltung Fällanden			E	26.07.17		44		212.50		212.50
		Baudirektion Kt. Zürich			E	15.08.17		46		1'568.00		1'568.00
		Gde-Verwaltung Fällanden			E	25.08.17		47		1'000.00		1'000.00
		Amtliche Vermessung			E	01.09.17			49	162.00		162.00
												-
												-
												-
52	Modelle, Vervielfältigungen		2'500.00	0.00						12'115.00		-
521	Muster, Modelle		0.00	0.00						0.00		-
												-
524	Vervielfältigungen		2'500.00	0.00						12'115.00		-
		André Rutschi AG			E	03.05.17		32		339.25		339.25
					E	26.06.17		41		189.45		189.45
					E	27.10.17		56		331.50		331.50
					E	27.04.18		52		1'615.30		1'615.30
					E	05.10.18		99		1'588.10		1'588.10
					E	08.01.19		131		896.60		896.60
					E	08.03.19		155		622.30		622.30
					E	20.05.19		182		3'286.80		3'286.80
												-
		Sauter Copy			E	06.02.17			22	47.65		47.65
					E	30.09.17			50	171.70		171.70
					E	15.05.18		64		99.60		99.60
												-
												-
		Newscoopystore			E	21.04.17		30		20.10		20.10
					E	19.06.17		39		23.40		23.40
					E	24.05.17		40		45.80		45.80
					E	13.08.17		83		21.85		21.85
					E	24.10.18		103		106.75		106.75
					E	22.11.18		116		176.05		176.05
					E	19.12.18		130		57.15		57.15
					E	22.03.19		165		13.90		13.90
					E	26.04.19		178		7.40		7.40
												-
		Hans H. Moser AG			E	03.08.17		45		1'382.25		1'382.25
												-

BKP	Arbeitsgattung	Unternehmer	KV	Werkvertrag	Rechnung				Zahlung	Total	Anteil Rutschi	Anteil Moser	Allgemein
					Art	Datum	R	M	Allg.				
					E	08.05.18			113	1'072.10	-	1'072.10	-
525	Dokumentation		0.00	0.00						0.00	-	-	-
53	Versicherungen		2'500.00	2'500.00						4'626.45	-	-	-
531	Bauzeitversicherung		500.00	500.00						39.15	-	-	-
		GVZ			E	05.10.18	98			39.15	39.15	-	-
532	Spezialversicherungen (inkl. 539)		2'000.00	2'000.00						4'587.30	-	-	-
					E	02.05.18			196	2'295.00	-	-	2'295.00
					E	02.05.18			197	2'292.30	-	2'292.30	-
533	Selbstbehalt in Schadenfällen während der Bauzeit		0.00	0.00						0.00	-	-	-
539	Bauherrenhaftpflicht		0.00	0.00						0.00	-	-	-
54	Finanzierung ab Baubeginn		0.00	0.00						0.00	-	-	-
542	Baukreditzinsen, Bankspesen		0.00	0.00						0.00	-	-	-
55	Bauherrenleistungen		40'000.00	0.00						41'100.30	-	-	-
551	Baubegleitung	AKU Immobilien Rümlang	40'000.00	0.00						41'100.30	-	-	-
	Analysen	Studie Erweiterung			E	30.05.16			57	2'739.20	-	-	2'739.20
	Analysen	Juni-November 2016			E	07.11.16			20	6'312.30	-	-	6'312.30
	9'051.50	Jan-Febr. 2017			E	14.03.17			25	2'670.60	-	-	2'670.60
	32'048.80	März-April 2017			E	02.05.17			29	3'077.00	-	-	3'077.00
		Mai-Juni 2017			E	22.06.17			37	3'150.40	-	-	3'150.40
		Juli-August 2017			E	03.09.17			48	691.40	-	-	691.40
		Sept-Dezember 2017			E	15.12.17			58	475.00	-	-	475.00
		Jan-Febr. 2018			E	05.03.18			59	1'477.80	-	-	1'477.80
		März-April 2018			E	02.05.18			60	1'287.80	-	-	1'287.80
		Mai-Juni 2018			E	02.07.18			109	3'010.60	-	-	3'010.60
		Juli-August 2018			E	18.09.18			110	2'047.80	-	-	2'047.80
		September-Oktober 2018			E	01.11.18			111	2'142.80	-	-	2'142.80
		November-Dezember 2018			E	20.12.18			126	2'902.80	-	-	2'902.80
		Januar-Februar 2019			E	01.03.19			188	1'326.40	-	-	1'326.40
		März-April 2019			E	02.05.19			189	1'326.40	-	-	1'326.40
		Mai-Juni 2019			E	01.07.19			190	700.00	-	-	700.00
		Juli-August 2019			E	08.09.19			213	1'712.00	-	-	1'712.00
		September-Oktober 2019			E	01.11.19			214	600.00	-	-	600.00
		November-Dezember 2019			E	20.12.19			215	800.00	-	-	800.00
		Januar-Juni 2020			E	02.07.20			216	500.00	-	-	500.00
		Juli-2020-Oktober 2021			E	27.10.21			217	2'150.00	-	-	2'150.00
											-	-	-
											-	-	-
56	Übrige Baunebenkosten		0.00	0.00						0.00	-	-	-
566	Grundsteinlegung, Aufrichte, Einweihung		0.00	0.00						0.00	-	-	-
567	Anwaltskosten, Gerichtskosten		0.00	0.00						0.00	-	-	-

BKP	Arbeitsgattung	Unternehmer	KV	Werkvertrag	Rechnung			Zahlung	Total	Anteil Rutschi	Anteil Moser	Allgemein
					Art	Datum	R	M	Allg.			
568	Baureklame		0.00	0.00						0.00	-	-
58	Diverse Entschädigungen									4'321.75	-	-
583	Nachbarentscheidung	Liniger, Oberiberg			E	21.12.18	129			900.00	900.00	-
					E	21.03.19	161			300.00	300.00	-
					E	21.11.19	204			3'121.75	3'121.75	-
6	Reserve		134'000.00	0.00						0.00	-	-
60	Reserve		134'000.00	0.00						0.00	-	-
603	Reserve Bauherr		134'000.00	0.00						0.00	-	-
7	Rückvergütungen		-297'000.00	0.00					-296'000.00	-296'000.00	-	-
70	Rückvergütungen		-297'000.00	0.00					-296'000.00	-296'000.00	-	-
701	Sporttotebeiträge		-281'000.00	0.00					-280'000.00	-280'000.00	-	-280'000.00
702	Weiterverrechnung an Werke		-16'000.00						-16'000.00	-16'000.00	-	-16'000.00
Total	Baukosten		3'295'000.00	2'592'795.80					2'675'020.28	2'675'020.28	844'191.50	2'079'191.85
											-248'363.07	

Kostenvergleich Ausführungskredit September 2017 (+/-10%) - Abrechnungen

	KV	Abrechnung	Differenz
1 Totalsanierung Hauptrassenfeld	949'000.00	877'182.67	-71'817.33
2 Ersatzneubau 9er Kunstrasenspielfeld	897'000.00	810'353.54	-86'646.46
3 Umgebung	197'000.00	198'282.21	1'282.21
4 Honorar Landschaftsarchitekt (inkl. NK), in Pos. 1, 2, 3 und 5 enthalten	120'000.00		-120'000.00
5 Klärung und Sanierung Altlasten	385'000.00	193'373.45	-191'626.55
6 Honorar Analysen und Begleitung Altlasten, in Pos. 5 enthalten	20'000.00		-20'000.00
7 Erweiterung Garderoben & Umbau Clublokal	676'000.00	662'629.78	-13'370.22
8 Honorar Architekt und Fachplaner	174'000.00	181'561.70	7'561.70
9 Externe Projektbegleitung	40'000.00	41'100.30	1'100.30
10 Bauherrenreserven ca. 4% / Nebenkosten Bauherr	134'000.00	6'536.63	-127'463.37
Total	3'592'000.00	2'971'020.28	-620'979.72