



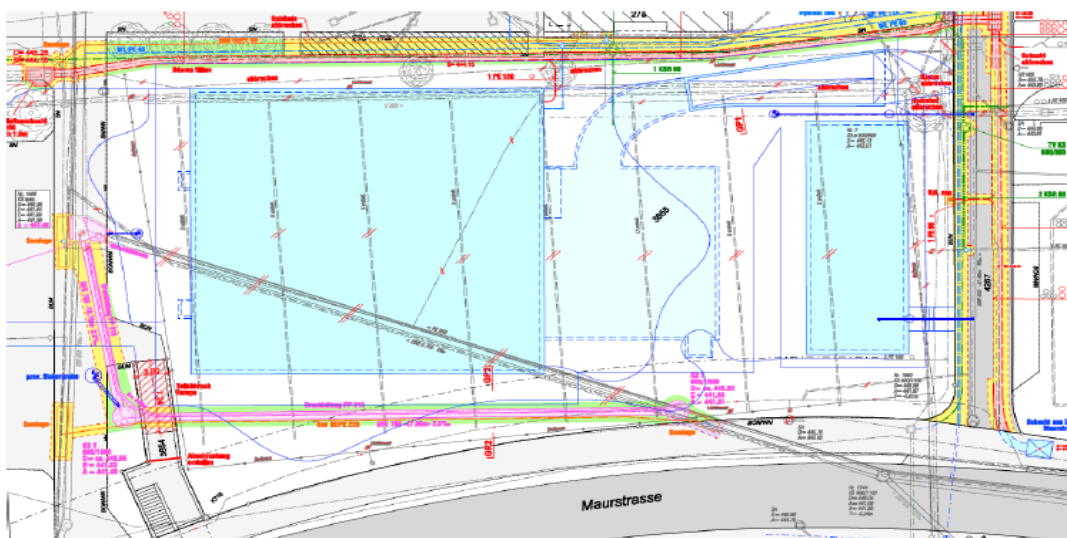
**Auszug aus dem Protokoll  
des Gemeinderats Fällanden vom 26. Februar 2019**

08.	Elektrizitätsversorgung, Energie, Gasversorgung	44
08.04.	Anlagen Elektrizitätsversorgung	
39.04.10.	Hydranten- und Transportnetz	
33.03.	Einzelne Strassen und Wege	
23.03.40.	Einzelne Leitungen und quartierweise Erschliessungen Maurstrasse, Fällanden Umlegung der Werkleitungen / Kanalisation Neubau Kindergärten Projektabrechnung	

IDG-Status:	öffentlich	Medienmitteilung <input checked="" type="checkbox"/>
		Website <input checked="" type="checkbox"/>

**Ausgangslage**

Aufgrund des von der Schulgemeinde Fällanden geplanten Neubaus für Kindergärten und Tagesbetreuung auf dem ehemaligen Sportplatz an der Maurstrasse, mussten vor dem Baustart des Neubaus die bestehenden Werkleitungen, die quer durch das Grundstück führten umgelegt werden. Aus diesem Grund bewilligte die Werkkommission am 11. Juni 2018 auf dem Zirkularweg ein Kredit für die in ihrem Kompetenzbereich liegenden Sanierung der Kanalisation und Umlegung der Werkleitungen im Bereich des Neubaus 342'300.–. Der Gemeinderat bewilligte, ebenfalls auf dem Zirkularweg einen Kredit von Fr. 273'358.– für die Druckleitung sowie die Sanierung der Kanalisation.



Das Projekt ist zwischenzeitlich abgeschlossen, die Abrechnung nach Objektgliederung präsentiert sich wie folgt:

### Kostenzusammenstellung (in Fr.)

Objektgliederung	Kredit	Abrechnung	Abweichung	in %
Strassenbeleuchtung inkl. MWST	27'315.–	21'827.73	-5'487.27	-20.09 %
Siedlungsentwässerung	273'359.–	259'298.67	-14'060.33	-5.14 %
EW-Netzebene 5	61'255.–	50'058.71	-11'196.29	-18.28 %
EW-Netzebene 7	109'880.–	88'334.80	-21'545.20	-19.61 %
Wasserversorgung	145'800.–	126'818.81	-18'981.19	-13.02 %
<b>Total inkl./exkl. MWST</b>	<b>617'609.–</b>	<b>546'338.72</b>	<b>-71'270.28</b>	<b>-11.54 %</b>

Der Baukredit wurde aufgrund des technischen Berichts und Kostenvoranschlags, bewilligt. Die Genauigkeit der Kostenangabe betrug damals +/- 10 %.

### Begründung Minderkosten

#### *Siedlungsentwässerung*

Die Qualitätsprüfungen und die Arbeiten für die Kanalspülung konnten günstiger ausgeführt werden.

#### *Wasserversorgung*

Die Arbeiten des Brunnenmeisters sowie die Sanitärarbeiten sind tiefer ausgefallen als eingerechnet. Die eingerechneten Reserven wurden nicht beansprucht.

#### *Strassenbeleuchtung*

Die Beleuchtung wird erst nach Fertigstellung des Bauvorhabens durch LED- Leuchten ersetzt.

#### *Netzebene 5 und Netzebene 7*

Auf Gärtnerarbeiten konnte verzichtet werden. Die Aufwendungen der Gemeindewerke sind tiefer als geplant ausgefallen. Die eingerechneten Reserven wurden nicht beansprucht.

### Projektziele zusammengefasst

- Strassensanierung als Werterhaltung
- Sicherstellen der Entwässerung mit dichtem Rohrsystem
- Erhöhung der Versorgungs- und Betriebssicherheit der Strom- und Wasserversorgung
- Verminderung des Risikos von Stromunterbrüchen und Leitungsbrüchen
- Senkung der Unterhaltskosten
- Werterhaltung der Anlagen der Gemeindewerke

### Beschluss Werkkommission

Die Werkkommission hat mit Beschluss Nr. 4 vom 7. Februar 2019 denjenigen Teil der Projektabrechnung, welcher in ihren Kompetenzbereich fällt, wie folgt genehmigt:

1. Projektabrechnung für die Umlegung der EW-Leitungen der Netzebene NE5 für den KiGa, Projekt Nr. 6022 51531, im Betrag von Fr. 50'058.71 (exkl. MWST) mit Minderkosten von Fr. 11'196.29 (exkl. MWST)
2. Projektabrechnung für die Umlegung der EW-Leitungen der Netzebene NE7 für den KiGa, Projekt Nr. 6022 51532, im Betrag von Fr. 88'334.80 (exkl. MWST) mit Minderkosten von Fr. 21'545.20 (exkl. MWST)

3. Projektabrechnung für die Teilerneuerung der öffentlichen Beleuchtung an der Schulhausstrasse, Projekt Nr. 6022 51523, im Betrag von Fr. 21'827.73 (inkl. MWST) mit Minderkosten von Fr. 5'487.27 (inkl. MWST)
4. Projektabrechnung für die Umlegung der Wasserversorgung für den KiGa, Projekt Nr. 6022 51524 im Betrag von Fr. 126'818.81 (exkl. MWST) mit Minderkosten von Fr. 18'981.19 (exkl. MWST)

**Der Gemeinderat beschliesst:**

1. Die Projektabrechnung für die Siedlungsentwässerung an der Schulhausstrasse, Projekt Nr. 185109999, im Betrag von Fr. 259'298.67 (exkl. MWST) mit Minderkosten von Fr. 14'060.33 (exkl. MWST) wird genehmigt.
2. Die Abteilung Finanzen wird beauftragt, das Projekt mit der Projektnummer 185109999 abzuschliessen.
3. Mitteilung an:
  - Ingenieurbüro Gossweiler Ingenieure AG, Neuhofstrasse 34, 8600 Dübendorf;
  - Vorsteher Ressort Tiefbau und Werke, per Extranet
  - Leiter Abteilung Tiefbau und Werke, per E-Mail
  - Leiter Abteilung Finanzen; zur Abschliessung der Projektnummer (Ziff. 2), per E-Mail
  - 08.04.
  - 23.03.40.
  - 33.03. (Hauptakten)
  - 39.04.10.

---

Für richtigen Protokollauszug:



Anette Fahrni  
Stellvertreterin Gemeindeschreiberin

Versand: 1. März 2019