



**Auszug aus dem Protokoll
des Gemeinderats Fällanden vom 26. Februar 2019**

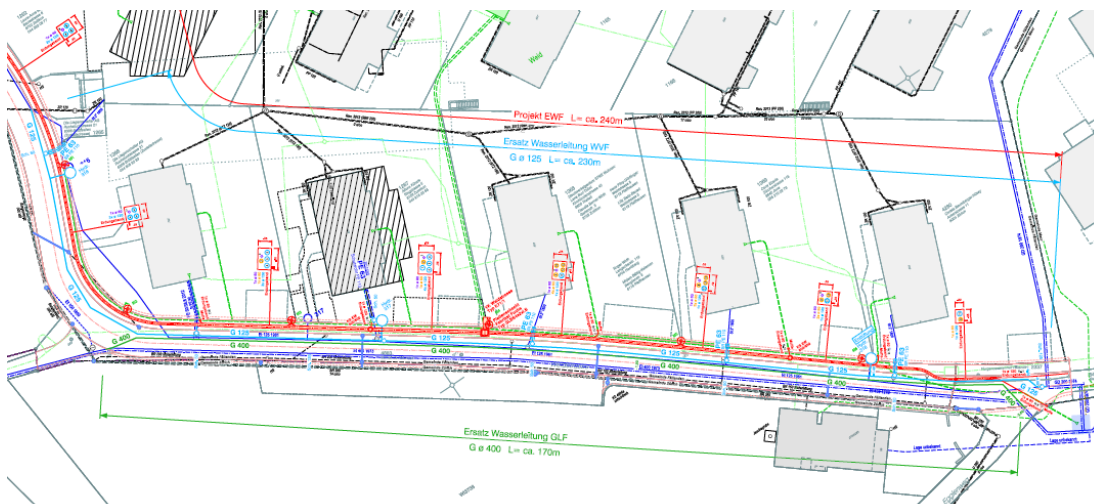
33.	Strassen	43
33.03.	Einzelne Strassen und Wege	
08.05.	Strassenbeleuchtung	
	Strassen- und Beleuchtungssanierung Weidstrasse	
	Projekt abrechnung	

IDG-Status:	öffentlich	Medienmitteilung <input checked="" type="checkbox"/>
		Website <input checked="" type="checkbox"/>

Ausgangslage

Die Weidstrasse zwischen dem Israelitischen Friedhof und der Abzweigung Glärnischstrasse in Pfaffhausen war in einem sehr schlechten Zustand. In Koordination mit der Abteilung Hochbau und Liegenschaften und der Gruppenwasserversorgung Looren-Forch (GLF) ist der Strassenbelag, die Siedlungsentwässerung, die öffentliche Beleuchtung sowie Strom- und Wasserleitungen in einer Gesamtlänge von 240 m, erneuert worden.

Mit Beschluss Nr. 24 bewilligte die Werkkommission am 16. November 2017 einen Kredit von Fr. 35'400.– für die Projektierung der Werkleitungen in der Weidstrasse. Der Auftrag wurde dem Ingenieurbüro Hetzer, Jäckli und Partner AG, Uster, vergeben. Mit Beschluss Nr. 8 vom 5. April 2018 bewilligte die Werkkommission einen Kredit von Fr. 471'334.– als gebundene Ausgabe für die Werkleitungssanierung. Der Gemeinderat bewilligte mit Beschluss vom 17. April 2018 einen Kredit von insgesamt Fr. 434'500.–, ebenfalls als gebundene Ausgabe, für die Sanierungsarbeit der Kanalisation, der Strasse und die dazugehörigen Ingenieursarbeiten.



Kostenzusammenstellung (in Fr.)

Objektgliederung	Kredit	Abrechnung	Abweichung	in %
Fahrbahnsanierung inkl. MWST	272'500.–	253'736.82.–	-18'763.18	-6.89 %
Strassenbeleuchtung inkl. MWST	42'000.–	32'022.63.–	-9'977.37	-23.76 %
Siedlungsentwässerung	162'000.–	146'692.63.–	-15'307.37	-9.45 %
EW-Netzebene 7	130'000.–	120'405.59.–	-9'594.41	-7.38 %
Wasserversorgung	189'000.–	166'168.53.–	-22'831.47	-12.08 %
Wasserversorgung GLF*	222'000.–	214'578.28.–	-7'421.72	-3.34 %
Total inkl./exkl. MWST	1'017'500.–	933'604.48.–	-83'895.52	-8.25 %

*Anteilmässig verteilt auf Fällanden, Maur, Werke am Zürichsee und Zumikon

Anteil Vertragspartner gemäss Koordinationsvertrag:

	Anteil	Kredit	Abrechnung	Abweichung
Fällanden	49.70 %	Fr. 110'334.–	Fr. 106'645.41	Fr. -3'688.59
Maur	34.79 %	Fr. 77'234.–	Fr. 74'651.78	Fr. -2'582.22
Werke am Zürichsee	8.95 %	Fr. 19'869.–	Fr. 19'204.76	Fr. -664.24
Zumikon	6.56 %	Fr. 14'563.–	Fr. 14'076.34	Fr. -486.66
Total	100.00 %	Fr. 222'000.–	Fr. 214'578.28	Fr. -7'421.72

Der Baukredit wurde aufgrund des technischen Berichts und Kostenvoranschlags, bewilligt. Die Genauigkeit der Kostenangabe betrug damals +/- 10 %.

Begründung Minderkosten

Fahrbahnsanierung

Die Sanierung der Fahrbahn konnte um ca. Fr. 18'763.– gemindert werden, da sich kein weiterer Fels in der Strasse befand, der abgetragen werden musste. Somit konnten Kosten gespart werden.

Siedlungsentwässerung

Entgegen der ursprünglichen Offerte, konnte die Kanalsanierung kostengünstiger durchgeführt werden. So konnten Kosten von ca. Fr. 15'307.– eingespart werden.

Wasserversorgung

Es wurden weniger Formstücke beim Rohrleitungsbau benötigt als eingerechnet wurden. Es konnte dadurch ca. Fr. 22'831.– gespart werden.

Strassenbeleuchtung und Netzebene 7

Es gab nur wenig Unvorhergesehenes und die EW Installationen konnten viel günstiger umgesetzt werden.

Projektziele zusammengefasst

- Strassensanierung als Werterhaltung
- Sicherstellen der Entwässerung mit dichtem Rohrsystem
- Erhöhung der Versorgungs- und Betriebssicherheit der Strom- und Wasserversorgung
- Verminderung des Risikos von Stromunterbrüchen und Leitungsbrüchen
- Senkung der Unterhaltskosten
- Werterhaltung der Anlagen der Gemeindewerke

Beschluss Werkkommission

Die Werkkommission hat mit Beschluss Nr. 4 vom 17. Februar 2019 denjenigen Teil der Projekt-
abrechnung, welcher in ihre Kompetenz fällt, wie folgt genehmigt:

1. Projektabrechnung für die Erneuerung und Sanierung der EW-Leitungen der Netzebene NE7 an der Weidstrasse, Projekt Nr. 6022 51522, im Betrag von Fr. 120'405.59 (exkl. MWST) mit Minderkosten von Fr. 9'594.41 (exkl. MWST)
2. Projektabrechnung für die Erneuerung der Wasserleitungen an der Weidstrasse, Projekt Nr. 6022 51523 im Betrag von Fr. 166'168.53 (exkl. MWST) mit Minderkosten von Fr. 22'831.47 (exkl. MWST)
3. Projektabrechnung für die Teilerneuerung der öffentlichen Beleuchtung an der Weidstrasse, Projekt Nr. 6022 51524, im Betrag von Fr. 32'022.63 (inkl. MWST) mit Minderkosten von Fr. 9'977.37 (inkl. MWST)
4. Projektabrechnung für die Erneuerung der Wasserleitung GLF, zu Lasten der WV Fällanden, Projekt Nr. 6022 51529, im Betrag von gesamthaft Fr. 106'645.41(exkl. MWST) mit Minderkosten von Fr. 3'688.59 (exkl. MWST)

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Die Projektabrechnung für die Strassensanierung der Weidstrasse, Projekt Nr. 185100910, im Betrag von Fr. 253'736.82 (inkl. MWST) mit Minderkosten von Fr. 18'763.18 (inkl. MWST) wird genehmigt.
2. Die Projektabrechnung für die Siedlungsentwässerung an der Weidstrasse, Projekt Nr. 185100911, im Betrag von Fr. 146'692.63 (exkl. MWST) mit Minderkosten von Fr. 15'307.37 (exkl. MWST) wird genehmigt.
3. Die Abteilung Finanzen wird beauftragt, das Projekt mit den Projektnummern 185100910 und 185100911 abzuschliessen.
4. Mitteilung an:
 - Ingenieurbüro Hetzer, Jäckli und Partner AG, Turbinenweg 5, Postfach, 8610 Uster;
 - Vorsteher Ressort Tiefbau und Werke, per Extranet
 - Leiter Abteilung Tiefbau und Werke, per E-Mail
 - Leiterin Abteilung Finanzen; zur Abschliessung der Projektnummern (Ziff. 7), per E-Mail
 - 08.05.
 - 33.03. (Hauptakten)

Für richtigen Protokollauszug:



Anette Fahrni
Stellvertreterin Gemeindeschreiberin

Versand: 1. März 2019